



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

102 (133)

Tid och plats

Tisdagen den 6 december 2022 kl. 16.00 - 17.00 i Musiksalen, Säfstaholmsslott

Beslutande ledamöter

Roger Larsson (M) ordf.
Göran Axelsson (C)
Torleif Thuresson (S)
Inger Lindfors (S)
Pierre Andersson (S)
Pierre Szabo (M)
Per-Erik Eriksson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Kjell Sternberg (S)
Tommy Bengtsson (M)

Övriga deltagare

Karolina Rosta, bygg- och miljöchef
Susanne Jaktlund, samhällsbyggnadschef
Josefin Frank, sekreterare

Paragrafer 81 – 107

Justeringsdatum 2022-12-19

Sekreterare
Josefin Frank

Ordförande
Roger Larsson

Justerande
Göran Axelsson



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

103 (133)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämndens namn	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2022-12-06
Datum för anslagsuppsättande	2022-12-22
Datum för anslagsnedtagande	2023-01-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Vingåker
Underskrift Namnförtydligande Josefin Frank



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

104 (133)

Sbn § 81

Föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

105 (133)

Sbn § 82

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Göran Axelsson att jämte ordförande justera protokollet. Justeringen sker måndag den 19 december 2022 på kommunhuset i Vingåker.
-



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

106 (133)

Sbn § 83

Information

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Servicemätning

- Personal status annons ute för miljöinspektör och samhällsplanerare. En ny miljöinspektör har rekryterats.
- Information om Säfstaholmsvägen /Hälsoskydd – uppföljning vid besök. Vid besöket så har mycket åtgärdat.
- Rivningslov på sävstaholmsvägen har beviljats till fastighetsägaren.
- Förvaltningschef går igenom ett bostadsanpassningsärende som eventuellt kommer att tas upp i nämnden i början på 2023. Om det behövs. Ärendet är under utredning.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

107 (133)

Sbn § 84

Ekonomirapport**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsutskottets tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet.

Det positiva utfallet och årsprognosen beror på att förvaltningen gjort stora förändringar av handläggningen av bostadsanpassningsbidrag. Mer resurser har lagts på utredning av individens behov, så att rätt åtgärder sätts in. ett enklare ärendehanteringssystem har köpts in vilket underlättar handläggningen.

Bygg som tidigare släpat i ärendehantering på grund av nytt ärendehanteringssystem och vakant tjänst har arbetat ikapp och följer nu budget. Dock har antalet byggärenden minskat något den sista månaden, vilket kan göra att prognosen försämras något innan årsskiftet. Ett tidigare felhanterat bygglovsärenden kan komma att innebära en ökad kostnad om 260 tkr i brandskyddsåtgärder, vilka tagits med i beräknad prognos.

Åtgärderna genomförs i samråd med VSR och Vingåkers kommunfastigheter.

Övriga verksamheter följer i stort sett budget.

Utfall oktober

	Ack_utf all	Ack_bud get	Budgetavvike lse	Årsbudg et
Samhällsbyggnadsnämnden	202	227	26	273
Områdeschef Samhällsbyggn	2 065	1 786	-279	2 143
Bygg	-168	-136	32	-163
Planering	1 359	1 347	-13	1 616
Miljö	1 379	1 426	47	1 711
Bostadsanpassning	471	1 024	552	1 229
Summa	5 308	5 674	366	6 809



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

108 (133)

Sbn § 85

SBN 2022/95

Indexuppräknig av samhällsbyggnadsnämndens taxor enligt miljöbalken, strålskyddslagen, lagen om offentlig kontroll av animaliska biprodukter och livsmedelslagen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden justerar taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.
2. Samhällsbyggnadsnämnden justerar taxa för offentlig kontroll av livsmedel.
3. Samhällsbyggnadsnämnden justerar taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen.
4. Samhällsbyggnadsnämnden justerar taxa för offentlig kontroll av animaliska biprodukter enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Justering innebär att timavgiften höjs från nuvarande 1 202 kronor till 1 246 kronor.

5. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att justeringen skall gälla från och med 2023-01-01, samt att nuvarande timtaxa upphör i samband med att de nya börjar gälla.

Sammanfattning av ärendet

I detta ärende föreslås en indexuppräknig av taxor för miljöbalkstillsyn, livsmedelskontroll, strålskyddslagen samt kontroll av animaliska produkter. De nya taxorna förslås träda i kraft den 1 januari 2023.

Taxerevisionen får en indirekt effekt på nämndens taxa om *Taxa för tillsyn enligt tobakslagen* och *lagen om handel med vissa receptfria läkemedel*. Detta eftersom timtaxan för tillsynsområdet är knuten till den nivå som gäller enligt taxa för offentlig kontroll av livsmedel.

Enligt självkostnadsprincipen föreslås timtaxan justeras från 1 202 kronor till 1 246 kronor, vilket motsvarar en höjning på 3,7 % som är enligt den PKV som tagits fram av Sveriges kommuner och regioner (SKR). Förslaget innebär en justering för att upprätthålla en taxenivå som motsvarar lagstiftningens krav på självkostnadsfinansiering.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-04

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

109 (133)

Sbn § 86

SBN 2022/96

Revidering av taxa för tillsyn av folköl, tobak och liknande produkter, elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare och vissa receptfria läkemedel

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden förslår kommunfullmäktig att anta den reviderade taxan ”Taxa för tillsyn av folköl, tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter, elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare och vissa receptfria läkemedel”

Sammanfattning av ärendet

Den 21 juni 2022 beslutade riksdagen om en ny lag för tobaksfria nikotinprodukter, lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Försäljning av tobaksfria nikotinprodukter ska enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter anmälas till kommunen. Enligt lagen får kommunen ta ut avgift för tillsyn. Taxan behöver revideras.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-11

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

110 (133)

Sbn § 87

SBN 2022/97

Förslag till sammanträdestider 2023 för Samhällsbyggnadsnämnden och Samhällsbyggnadsutskottet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer förslag till sammanträdesdagar för nämnden och utskottet för år 2023.

Sammanfattning av ärendet.

Förslag till sammanträdestider 2023 för Samhällsbyggnadsnämnden och utskottet

Utskott
kl. 15.00 tisdagar

Nämnd
kl. 15.00 tisdagar

31/1
28/2
28/3
23/5

10/1 Val till utskottet
14/2
14/3 (Årsredovisning)
18/4 (Budget 2023 och Tertial)
13/6

Juli sammanträdesfri

29/8
26/9
14/11

19/9 (Delårsbokslut)
17/10
5/12

Beslut skickas till

Nämndservice



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

111 (133)

Sbn § 88

SBN 2022/98

Bygggärende

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna kostnaderna för de brandskyddsåtgärder som Vingåkers kommunfastigheter AB genomfört på Bondegatan 8 och att kostnaden ska belasta nämndens befintliga budgetram, övergripande ansvar 3101000.

Sammanfattning av ärendet

Bristande hantering av ett äldre bygglovsärende har inneburit att verksamhetsutövaren gjort en stor investering som inte motsvarar gällande brandskyddskrav. I samråd med Vingåkers kommunfastigheter, VSR och en anlita brandskyddskonsult har Vingåkers kommunfastigheter brandsäkra ett antal fönster på sin fastighet på Bondegatan 8. Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden tar kostnaden för dessa åtgärder då den felaktiga hanteringen ligger inom nämndens ansvar. Förvaltningen föreslår att kostnaden tas inom nämndens befintliga budgetram och belastar samhällsbyggnads övergripande ansvar 3101000.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-12

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

112 (133)

Sbn § 89

MEA 2022.760

Beslut om återbetalning av avgift för anmälan om ändring för enskild avloppsanläggning på fastigheten xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återbetala anmälningsavgift på 1 990 kronor för anmälan om ändring av enskild avloppsanläggning i ärende 2018-000208 till fastighetsägare för fastighet xxxxx i Vingåkers kommun

Sammanfattning av ärendet

Efter den inventering av enskilda avlopp som genomfördes i xxxxxx 2016 förelades fastighetsägaren att åtgärda den befintliga avloppsanläggningen då den inte levde upp till miljölagstiftningens krav. Fastighetsägaren följde i tidigt skede nämndens beslut och anmälde om ändring. Fastigheten är inom det beslutade VA-området.

Det är inte rimligt att fastighetsägare som i ett tidigt skede följt nämndens beslut samt och kommer ansluta till det kommunala VA-nätet dessutom ska betala en anmälningsavgift. Bedömningen är att avgiften bör återbetalas.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-07

Beslut skickas till

Fastighetsägarna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

113 (133)

Sbn § 90

MEA 2022.737

Beslut om återbetalning av avgift för anmälan om ändring för enskild avloppsanläggning på fastigheten xxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återbetala anmälningsavgift på 2 488 kronor för anmälan om ändring av enskild avloppsanläggning i ärende 2016-000764 till fastighetsägare för fastighet xxxxx i Vingåkers kommun

Sammanfattning av ärendet

Efter den inventering av enskilda avlopp som genomfördes i xxxxxxxxx 2016 beslutades om föreläggande att åtgärda avloppsanläggningen. Fastighetsägaren lämnade in anmälan i tidigt skede. Fastigheten är inom det nu beslutade VA-området.

Det är inte rimligt att fastighetsägare som i ett tidigt skede följt nämndens beslut samt och kommer ansluta till det kommunala VA-nätet dessutom ska betala en anmälningsavgift. Bedömningen är att avgiften bör återbetalas.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-03

Beslut skickas till

Fastighetsägarna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

114 (133)

Sbn § 91

MEA 2020.451

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §65 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxA xxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till 2025-06-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn §65/2018 samt Sbn §43/2021.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. Enligt tidigare beslut ska detta omprövas om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

115 (133)

Sbn § 92

MEA 2020.447

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §66/2018 riktat emot xxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2025-06-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2021-02-01. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

116 (133)

Sbn § 93

MEA 2020.415

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §69/2018 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2025-06-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Åttersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

117 (133)

Sbn § 94

MEA 2020.414

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §45/2021 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2023-05-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn §70/2018
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA. 2022 inkom upplysning om misstänkt förorening av dricksvattentäkt.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

118 (133)

Sbn § 95

MEA 2021.8

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §45/2021 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2023-05-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn §71/2018.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA. 2022 inkom upplysning om misstänkt förorening av dricksvattentäkt.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

119 (133)

Sbn § 96

MEA 2020.443

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §46/2021 i riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress ÅTTERSTA NYHEM 64395 VINGÅKER, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2025-06-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 72/2018.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Åttersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

120 (133)

Sbn § 97

MEA 2020.449

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §52/2021 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2025-06-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 73/2018.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Åttersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

121 (133)

Sbn § 98

MEA 2020.448

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §39/2021 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2025-06-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 74/2018.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

122 (133)

Sbn § 99

MEA 2020.450

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx att från och med den 1 juni 2025 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbudet ska förenas med vite om 75 000 kronor mot xxxxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxxxx.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

123 (133)

Sbn § 100

MEA 2020.437

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten ÄTTERSTA 8:7 i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx samt xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, att från och med den 1 juni 2025 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbudet ska förenas med vite om 37 500 kronor mot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx och 37 500 kronor mot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft den 1 februari 2021. Den 28 augusti 2018 fattades beslut om förbud vid vite att släppa ut spillvatten till befintlig avloppsanläggning från och med den 1 februari 2021. Inga åtgärder har meddelats till samhällsbyggnadsnämnden. Inom åtgärdstiden för nämndens beslut vid vite har fastigheten bytt ägare, därav behöver ett nytt beslut vid vite fattas riktat emot nya fastighetsägarna.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

124 (133)

Sbn § 101

MEA 2020.445

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §50/2021 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2025-06-01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn §80/2018
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet slutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

125 (133)

Sbn § 102

MEA 2020.413

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn §51/2021 riktat emot xxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
2. , endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2025-06-01.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut §82/2018.
4. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd

26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2021-02-01. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-09

Beslut skickas till

Fastighetsägarna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

126 (133)

Sbn § 103

SBN 2022/99

Reviderad förvaltningsorganisation

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till reviderad förvaltningsorganisation och överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen för fortsatt beredning.
2. Samhällsbyggnadsnämnden förordar också att nämndorganisationen områdesmässigt bör harmoniseras med de verksamheter som föreslås i förvaltningsorganisationen

Sammanfattning av ärendet

Den 10 februari 2020 beslutade kommunfullmäktige (§ 12, dnr KS 2019/631) att göra om det som då benämndes två områden inom kommunledningsförvaltningen till en samlad förvaltning med namnet kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Förändringen föll inte så väl ut som det var tänkt och redan hösten 2020 gick kommunen över till att arbeta som om det vore två förvaltningar; en för kultur och fritid, en för samhällsbyggnadsfrågor inklusive mat- och måltider och verksamhetsvaktmästeri. Denna ordning har fungerat bra under de två år som har gått och genom bilagt tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen föreslås att det faktiska arbetssättet formaliseras så att praktik och formell organisation överensstämmer.

Yrkande

Torleif Thuresson (S) yrkar på att återremittera ärendet för fortsatt utredning då det inte utretts tillräckligt för att nämnden ska kunna besluta om det.

Inger Lindfors (S) och Pierre Andersson (S) yrkar bifall till återremiss.

Propositionsordning

Ordföranden ställer följande propositionsordning, först tar samhällsbyggnadsnämnden ställning till om ärendet ska avgöras idag eller senare, därefter återremissyrkande eller eventuellt förslag till beslut.

Ordförande finner att ärendet ska avgöras i dag.

Nämnden beslutar enligt samhällsbyggnadsutskottets beslut.

Reservation

Torleif Thuresson (S), Inger Lindfors (S) och Pierre Andersson (S) reserverar sig mot beslutet.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

127 (133)

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2022-11-18

Bilaga 1

Bilaga 2

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

128 (133)

Sbn § 104

Delegationsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2022-12-06



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

129 (133)

Sbn § 105

Underrättelse om förrättning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av förrättningar.

Beslutsunderlag

Sammanställning av förrättningar, 2022-12-06



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

130 (133)

Sbn § 106

Delgivningar

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

SBN 2022/76 Uppdrag att vidta energibesparingsåtgärder inom den statliga förvaltningen

Regeringens beslut

Regeringen uppdrar åt de statliga myndigheter som anges i bilagan att, t.o.m. den 31 mars 2023, vidta möjliga och lämpliga energibesparingsåtgärder inom den statliga förvaltningen.

BYGG.2022.312 Överklagande av Samhällsbyggnadsnämndens i Vingåkers kommun beslut om bygglov för enbostadshus; xxxxxxxxxxxx

Beslut

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Det överklagade beslutet

Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommun beslutade den 11 juli 2022 att bevilja xxxxxxxxxxxx bygglov för uppförande av ett enbostadshus om 243 kvm på fastigheten xxxxxxxxxxxx. Som skäl för beslutet angavs att åtgärden är planenlig.

BYGG.2022.311 Överklagande av Samhällsbyggnadsnämndens i Vingåkers kommun beslut om bygglov för enbostadshus; xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Beslut

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Det överklagade beslutet

Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommun beslutade den 7 juli 2022 att bevilja xxxxxxxxxxxx bygglov för uppförande av ett enbostadshus om 224,8 m2 på fastigheten xxxxxxxxxxxx. Som skäl för beslutet angavs att åtgärden är planenlig.

SBN 2022/58 Revidering av riktlinjer för styrdokument

Kommunstyrelsens beslut

I. Kommunstyrelsen beslutar att anta revideringen av *Riktlinje för styrdokument*.

Sammanfattning av ärendet

Riktlinjer för styrdokument är ett styrande dokument och gäller för samtliga nämnder i Vingåkers kommun. Den ska vara lättillgänglig, begriplig för gemeneman att kunna förstå hur den politiska processen fungerar i kommen, den ska vara vägledande i sin konstruktion och ska inte upplevas svår vid läsning. Med jämna mellanrum uppdateras riktlinjerna för styrdokument för att informationen ska vara relevant och tydlig. Eftersom det kom till förvaltningens kännedom att vissa punkter inom riktlinjerna inte var tydliga nog, har det kompletterats med överskådlig bild när det gäller vilken nivå beslutet tas på och ett tillägg på avgränsningar som bytt titel till "*Avgränsningar, tolkningsregler och undantag*". Språkliga fel har korrigerats och det har även medfört ändringar i texten för en mer sammanhängande text. Hela dokumentet har även överfört till en ny mall, i enlighet med den grafiska profilen.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

131 (133)

SBN 2022/88 - Statistik till Kommunernas kvalitet i korthet, KKik - mediantid för handläggning av bygglov för nybyggnad av en- eller tvåbostadshus**SBN 2021/242 Återrapportering om plan- och bygglovstaxa****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige godkänner redovisningen av återrapporteringen om plan- och bygglovstaxa och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

På sitt sammanträde 22 november 2021 Kf § 115 uppdrog Kommunfullmäktige till samhällsbyggnadsnämnden att i september 2022 återrapportera hur det fungerar med nya organisationen i form av personalförstärkning inom bygglov och om taxan kan sänkas framöver.

UN 216/223 Ansökan om bygglov för nybyggnad av gemensamt garage placerat mellan fastigheterna samt fasadändring - ändring av kulör på fasad på enbostadshus**ÖVERKLAGAT BESLUT**

Länsstyrelsen i Södermanlands län beslut 2022-04-27 i ärende nr 403-764-2022, se bilaga 1

SAKEN

Bygglov för ändring av takmaterial på fastigheterna xxxxxxxxxxxxi Vingåkers kommun

DOMSLUT

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

ECOS 2015/446 Underrättelse om beslut

Brott mot områdesskydd 2016-11-22-2019-03-01

Förundersökningen läggs ner

MEAUtdömande av vite**DOMSLUT**

Mark- och miljödomstolen förpliktar xxxxxxxxxxx att till staten betala vite om 100 000 kr.

BYGG.2022.418 Beslut om överprövning av strandskyddsdispens gällande nybyggnad av solcellsanläggning på fastigheten xxxxxxxxxxx6, Vingåkers kommun**Beslut**

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens (BYGG.2022.418 SBN DB 372 §, daterat 2022-10-19) gällande nybyggnad av solcellsanläggning på fastigheten xxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun. Detta beslut kan inte överklagas.

BYGG.2022.266 Beslut om överprövning av strandskyddsdispens gällande nybyggnad av solcellsanläggning på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun**Beslut**



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

132 (133)

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens (BYGG.2022.266 SBN DB 371 §, daterat 2022-10-19) gällande nybyggnad av solcellsanläggning på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun. Detta beslut kan inte överklagas.

SBN 2022/90 Delårsrapport januari-augusti 2022, Vingåkers kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att delårsrapporten för perioden januari-augusti 2022 fastställs och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens verksamheter, främst inom socialnämndens område, har en ansträngd ekonomisk situation. *Årsprognosen* innebär i nuläget att den totala budgetavvikelsen för nämnder och finansiell verksamhet beräknas medföra ett överskott på 21,1 mkr jämfört med budget. Finansens överskott täcker upp underskottet från nämnderna. Den senaste skatteunderlagsprognosen (aug-22) medför cirka 20 mkr högre skatteintäkter och generella statsbidrag än budgeterat. Kommunens budgeterade resultat för 2022 uppgår till + 1,7 mkr, vilket gör att prognosen för årets resultat blir + 22,8 mkr. Detta motsvarar 3,48 procent av skatteintäkte



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-12-06

133 (133)

Sbn § 107

Övriga frågor

Ordförande för mötet Roger Larsson (M) läser även upp ett brev från Ordinarie ordförande som tyvärr inte kunde närvara. I brevet har ordförande sammanfattat nämndens fyra år.

Torleif Thuresson (S) och Inger Lindfors (S) Tackar för de fyra åren de suttit i nämnden.

Roger Larsson (M) Tackar för sig och önskar alla God Jul och Gott Nytt Åt