

**Samhällsbyggnadsnämnden****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum 2022-06-14

41 (65)

**Tid och plats**

Tisdagen den 26 april 2022 kl. 16.00-19.00 i Viala Hembygdsgård, Viala.

**Beslutande ledamöter**

Robert Davidsson (C) ordf. §§ 33—43, 46 - 54  
Roger Larsson (M) ordf.§ 45  
Pierre Andersson (S)  
Tor-Leif Thuresson (S)  
Inger Lindfors (S)  
Pierre Szabo (M)  
Per-Erik Eriksson (SD)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Göran Axelsson (C)  
Kjell Sternberg (S)  
Leif Eriksson (KD)

**Övriga deltagare**

Karolina Rosta, Tf bygg- och miljöchef  
Susanne Jaktlund, samhällsbyggnadschef  
Josefin Frank, sekreterare

|             |   |
|-------------|---|
| Paragrafer  | 33 – 54   |
| Justering   | 2022-06-20  |
| Sekreterare | .....<br>Josefin Frank  |
| Ordförande  | .....<br>Robert Davidsson §§ 33—43,46- 54      Roger Larsson § 45 |
| Justerande  | .....<br>Roger Larsson    §§ 33—43,46- 54      Pierre Szabo § 45  |



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

42 (65)

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

|                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| Nämndens namn                    | Samhällsbyggnadsnämnden |
| Sammanträdesdatum                | 2022-06-14              |
| Datum för anslagsuppsättande     | 2022-06-22              |
| Datum för anslagsnedtagande      | 2022-07-14              |
| Förvaringsplats för protokollet  | Kommunhuset i Vingåker  |
| Underskrift<br>Namnförtydligande | .....<br>Josefin Frank  |



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

43 (65)

---

Sbn § 33

## Föredragningslista

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag. Med ändringarna att beslut om bostadsanpassning förs in på föredragningslistan som punkt nummer 50.



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

44 (65)

---

Sbn § 34

## Val av justerare

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Roger Larsson att jämte ordförande justera protokollet §§ 33-43, och Pierre Szabo § 45 . Justeringen sker måndag den 20 2022 på kommunhuset i Vingåker.



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

45 (65)

---

Sbn § 35

## Information

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

- Personalstatus - Rekrytering pågår för bygg och miljöchef.
  - Återbetalning tillståndsavgift.
  - Åtterrapporering från öppet hus på samhällbyggnadsförvaltningen.
-



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

46 (65)

Sbn § 36

## Tertialrapport samhällsbyggnadsnämnden 2021

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Nämnden har ett positivt utfall jämfört med budget på 167 tkr. Prognosen för året är dock 0. Det positiva utfallet beror på att förvaltningen ligger efter med handläggning av Bostadsanpassningsbidrag då tidigare handläggare slutat vid årsskiftet. En erfaren konsult har anlåtats för hantering av bostadsanpassningsbidragen tillsammans med kommunens arbetsterapeuter, och ett enklare ärendehanteringssystem har köpts in för att ärendehantering ska komma igång.

Bygg har istället ett underskott som även det beror på släpande ärendehantering till följd av personalbyte och en vakant tjänst. I samband med introduktion av nyanställda samt implementering av ärendehantering i Castor har hanteringen av bygglov tagit lite längre tid än vanligt. Genom samverkan med Finspångs kommun och extra internt stöd från kollegor har den lagstadgade hanteringstiden kunnat hållas.

Miljö har ett positivt utfall p.g.a. att viss tillsyn debiteras årligen

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-17



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

47 (65)

Sbn § 37

SBN 2022/56

## Uppdrag att anordna informationsmöten inför årliga tillsynsbesök

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till förvaltningen att med start 2023, planera och bjuda in till informationsmöten för de verksamhetsutövare som berörs av tillsynsbesöken.

### Sammanfattning av ärendet.

I diskussioner med Lantbrukarnas riksförbund, LRF och i utvecklingsplanen för de areella näringarna i Vingåkersbygden framkommer önskemål om en bättre dialog med kommunen.

Ett konkret önskemål är att kommunen ska bjuda in lantbrukare som ska inspekteras det kommande året för en genomgång där det informeras om nya miljöregler. Utvecklingsplanen beskriver att ”genom sådana träffar kan den areella näringen jobba mer proaktivt och dialogen med miljöinspektörerna stärkas. Även övriga lantbrukare som inte har en planerad kontroll just det året bör få närvara om de vill. Mötet behöver vara tidigt på året, gärna i januari/februari. Önskvärt att det under mötet går att boka in ett ungefärligt tidsspann inom vilken ens kontroll ska genomföras under.”

### Yrkande

Roger Larsson (M) yrkar på att ta bort ”de årliga ” i beslutspunkten förslag till beslut

Nytt förslag

” Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till förvaltningen att med start 2023, planera och bjuda in till informationsmöten för de verksamhetsutövare som berörs av tillsynsbesöken.

Nämnden godkänner yrkandet.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-17

### Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

48 (65)

Sbn § 38

SBN 2016/103

## Antagande – Detaljplan för Vannala Gärde, fastigheterna Gränden 1, 2, 3 och del av Sävstaholm 2:200 i Vingåkers kommun, Södermanlands län

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till Samhällsbyggnadsnämnden:

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplan för fastigheterna Vingåker Gränden 1, Vingåker Gränden 2, del av Vingåker Gränden 3 och del av Vingåker Sävstaholm 2:200.

### Sammanfattning av ärendet.

Planens huvudsakliga syfte är att möjliggöra byggnation av en ny förskola. Tjänstepersoner inom Kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen har reviderat planhandlingarna som nu är redo att antas. Det reviderade planförslaget möjliggör nybyggnation av förskola, där tidigare planförslag enbart syftade till en utbyggnad av den befintliga förskolan. Det reviderade förslaget medför även att markanvändningen för bostäder tas bort och ersätts med parkmark.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-06-07

Antagandehandlingar

Plankarta

### Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen

---





## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

49 (65)

Sbn § 39

SBN 2022/52

## Gallring av pappersoriginal avseende miljö- och hälsoskyddsärenden som ersättningsskannats till ärende- och dokumenthanteringssystemet Castor eller liknande verksamhetssystem

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att gallra inkommande pappersoriginal löpande avseende miljö- och hälsoskyddsärenden som får ersättnings skannas till ärende- och verksamhetssystemet Castor eller liknande dokumenthanteringssystem enligt förslag till gallringsprotokoll. Beslutet gäller retroaktivt från och med 2020-01-01 och innebär att pappersoriginal som sparats från 2020-01-01 får men måste inte gallras

### Sammanfattning av ärendet.

Att gallra innebär att förstöra information. Det är inte enbart förlusten av information som utgör gallring. Även förlusten av möjliga informationssammanställningar, förlusten av sökmöjligheter samt förlusten av möjligheten att fastställa informationens äkthet räknas som gallring.

Om det inte framgår av dokumenthanteringsplanen att en handling ska/kan gallras krävs ett gallringsbeslut. Det förutsätter att beslutet sker med hänsyn taget till:

- Verksamhetens behov
- Rätten att ta del av allmänna handlingar
- Behovet av information för rättskipning
- Forskningens behov

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-18

Gallringsprotokoll

### Beslut skickas till

Nämndservice



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

50 (65)

Sbn § 40

SBN 2022/50

## Riktlinjer för ersättningsskanning av pappershandlingar – avser miljö- och hälsoskyddsärenden registrerade i ärende- och dokumenthanteringssystemet Castor eller motsvarande verksamhetssystem

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer Riktlinjer för ersättningsskanning av pappershandlingar – avser miljö- och hälsoskyddsärenden registrerade i ärende- och dokumenthanteringssystemet Castor eller motsvarande verksamhetssystem, enligt förslag och under förutsättning att separat gallringsbeslut för gallring av pappersoriginal tagits av nämnden dessförinnan.

### Sammanfattning av ärendet.

Ersättningsskanning innebär att en handling som i original är i pappersformat skannas in och därefter ersätts av den digitala versionen (kopian). Castor har en funktion där hela ärendet kan skrivas ut på ett enkelt sätt vid avslutat ärende. Handlingarna skrivs ut i ordning och stämplade med eget handlings-ID samt ett ärendekort. Detta är en funktion som kan spara mycket tid för förvaltningen vid avslut av ärende samt att pappersvolymen inte heller ökar i arkivet då dubletter inte kommer att finnas.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-03-20

Riktlinjer för ersättningsskanning

### Beslut skickas till

Nämndservice



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

51 (65)

Sbn § 41

SBN 2022/18

## Svar på medborgarförslag om upphävandet av detaljplan V54

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

#### Sammanfattning av ärendet.

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunfullmäktige som sedan har skickats till samhällsbyggnadsförvaltningen för ett tjänstutlåtande. Medborgarförslaget lyder:

”Säkerställ det allmänna intressets förenlighet med riksintressets värden genom att företrädevis upphäva detaljplan V54. Österåker Lindberga 1:2. Jordbruksmark är av riksintresse med nationell betydelse. Enligt den strategiska inriktningen för mandatperioden och den anslagna översiktsplanen bör vi "hushålla med naturresurserna". Området är idag planlagt för småhusbebyggelse sedan 1995 men används fortfarande inom jordbruket. Upphäv detaljplan V54 eller anpassa denna för att förstärka områdets karaktär och särart genom att utöka skyddet för jordbruksmarken.”

Samhällsbyggnadsförvaltningen instämmer i förslagsställarens syn att jordbruksmarken ska värnas i så hög utsträckning som möjligt. Ett viktigt uppdrag för kommunen är dock att ha planberedskap och skapa förutsättningar för hållbara och attraktiva miljöer för boende, näringsliv och fritid.

Bevarandet av jordbruksmark måste vägas mot redan gjorda investeringar samt faktorer som stödjer kommunens övergripande mål. Utifrån detta föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att medborgarförslaget ska avslås.

#### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

Medborgarförslag

#### Beslut skickas till

Kommunfullmäktige



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

52 (65)

Sbn § 42

SBN 2021/242

## Återrapportering om plan – och bygglovstaxa

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar återrapportering om plan- och bygglovstaxa och skickar den vidare till kommunfullmäktige.

### Sammanfattning av ärendet.

På sitt sammanträde 22 november 2021 K § 115 uppdrog kommunfullmäktige till samhällsbyggnadsnämnden att i september 2022 återrapportera hur det fungerar med nya organisationen i form av personalförstärkning inom bygglov och om taxan kan sänkas framöver.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

Bilaga 1 - Återrapportering om plan- och bygglovstaxa

### Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

---



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

53 (65)

Sbn § 43

SBN 2020/74

## Återrapportering översyn detaljplaner centrum

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.
2. Samhällsbyggnadsnämnden pausar uppdraget till förvaltningen och uppdraget återupptas om fullmäktige utökar ramen för detaljplanearbetet.

### Sammanfattning av ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrog till förvaltningen att gå vidare med ytterligare översyn för de områden/detaljplaner som bedömdes behöva utredas vidare (gulmarkerade områden) ifråga om ny detaljplan behövs eller ej samt att återrapportera till nämnden under första halvåret 2022.

Förvaltningen har svårt att möta de behov som kommer av den kraftigt ökade efterfrågan på detaljplanerad mark i Vingåkersbygden. Förvaltningen prioriterar efter bästa förmåga utifrån de resurser som tilldelats och har därav prioriterat de pågående detaljplaner som har koppling till kommunens verksamhetsbehov eller privata markägare.

För att genomföra översynen behövs en resursförstärkning alternativt att pågående planarbete pausas. Då pågående planer får direkta konsekvenser för kommunens verksamheter samt näringsidkare, föreslår förvaltningen att uppdraget istället vilar tills eventuell ramförstärkning tilldelas.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

Bilaga 1

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

54 (65)

Sbn § 44

MEA 2020/446

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2021-05-18 Sbn §44 i ärende MEA.2020.446 riktat emot xxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 1 juni 2025.
2. Detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn §44 sammanträdesdatum 2021-05-18.
3. Beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

### Sammanfattning av ärendet.

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. Enligt tidigare beslut ska detta omprövas om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-20

### Beslut skickas till

Fastighetsägarna



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

55 (65)

Sbn § 45

MEA 2021/9

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2021-05-18 Sbn §53 i ärende MEA.2021.9 riktat emot xxxxxxxxxxxx adress xxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 1 juni 2025.
2. Detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 53 sammanträdesdatum 2021-05-18.
3. Beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

### Sammanfattning av ärendet.

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. Enligt tidigare beslut ska detta omprövas om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

### Jäv

Robert Davidsson anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av ärendet.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

### Beslut skickas till

Fastighetsägarna



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

56 (65)

Sbn § 46

MEA 2020/467

## **Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2021-05-18 Sbn §54 i ärende MEA.2020.467 riktat emot xxxxxxxxxxxxxxxx adress xxxxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 1 juni 2025.
2. Detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn §54 sammanträdesdatum 2021-05-18.
3. Beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

### **Sammanfattning av ärendet.**

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT träder i kraft 2022-12-31. Enligt tidigare beslut ska detta omprövas om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

### **Beslutsunderlag**

Tjänstutlåtande 2021-05-20

### **Beslut skickas till**

Fastighetsägarna





## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

57 (65)

Sbn § 47

MEA 2020/465

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxx i Vingåkers kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxx, att från och med den 1 juni 2025 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Förbudet ska förenas med vite om 75 000 kronor.
3. Beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### Sammanfattning av ärendet.

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft den 1 februari 2021. Den 28 augusti 2018 fattades beslut om förbud vid vite att släppa ut spillvatten till befintlig avloppsanläggning från och med den 1 februari 2021. Inga åtgärder har meddelats till samhällsbyggnadsnämnden. Inom åtgärdstiden för nämndens beslut vid vite har fastigheten bytt ägare, därav behöver nytt beslut vid vite fattas riktat emot nya fastighetsägaren.

2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

### Beslut skickas till

Fastighetsägarna



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

58 (65)

Sbn § 48

MEA 2020/453

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn § 68 i ärende 2016-325 riktat emot xxxxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 1 juni 2025.
2. Detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 68 sammanträdesdatum 2018-08-28.
3. Beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### Sammanfattning av ärendet.

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. 2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA. Genom att förlänga åtgärdstiden kan fastighetsägaren efterleva beslutet genom inkoppling till kommunalt VA.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

### Beslut skickas till

Fastighetsägarna



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

59 (65)

Sbn § 49

MEA 2020/442

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda Fxxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxx, att från och med den 1 juni 2025 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Förbudet ska förenas med vite om 37 500 kronor mot xxxxxxxxxxxxxxxxxx och 37 500 kronor mot xxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3. Beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### Sammanfattning av ärendet.

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft den 1 februari 2021. Den 28 augusti 2018 fattades beslut om förbud vid vite att släppa ut spillvatten till befintlig avloppsanläggning från och med den 1 februari 2021. Inga åtgärder har meddelats till samhällsbyggnadsnämnden. Inom åtgärdstiden för nämndens beslut vid vite har fastigheten bytt ägare, därav behöver ett nytt beslut vid vite fattas riktat emot nya fastighetsägarna.

2022-04-11 fattades beslut om utökning av verksamhetsområde för området Ättersta. Fastigheten xxxxxxxxxxxxxx är belägen inom det område där kommunen enligt 6 § (2006:412) kommer tillgodose allmän VA.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

### Beslut skickas till

Fastighetsägarna



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

60 (65)

Sbn § 50

BAB-online 2022-01

## Bostadsanpassningsbidrag

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bevilja ansökan om bostadsanpassningsbidrag för xxxxxxxx med personnummer xxxxxxxxxxxxxxxx gällande instängning av tomt.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om ett bidragsbelopp upp till 121.500 kronor för bostadsanpassningen

### Sammanfattning av ärendet.

Vårdnadshavare för xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx inkom i oktober 2021 med ansökan om bostadsanpassningsbidrag för att stängsla in tomten vid sidan av familjens hus. Intyg från Habiliteringsverksamheten i Sörmland intygar behovet då familjens hus ligger vid en hårt trafikerad landsväg.

### Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-23

Utredning

Offerter

### Beslut skickas till

Vårdnadshavare för xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

61 (65)

---

Sbn § 51

## Delegationsärenden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

### Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2022-06-09

---



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

62 (65)

---

Sbn § 52

## Underrättelse om förrättning

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger dem till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av förrättningar.

### Beslutsunderlag

Sammanställning av förrättningar, 2022-06-09

---



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

63 (65)

Sbn § 53

## Delgivningar

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

#### SBN 2022/339 - Svar på revisionsrapport - Uppföljande granskning av intern kontroll fakturering av hyror och arrenden

##### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar förslaget till svar på revisionsrapporten och överlämnar den till revisorerna.
2. Kommunstyrelsen beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

#### SBN 2022/6 – Avsiktsförklaring till Sydarkivera

##### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avsiktsförklaringen.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till kommunchef och kommunstyrelsens ordförande att underteckna avsiktsförklaringen.
3. Kommunstyrelsen beslutar att upphäva Ks § 14/2022 beslutsmening 2 att:  
*"Kommunstyrelsen beslutar att påbörja processen med att gå med i Sydarkivera genom att besluta om en avsiktsförklaring på kommunstyrelsens första sammanträde år 2023"*

#### SBN 2016/112- Prövning av Vingåker kommuns beslut att anta detaljplan för del av Viala 1:3, Östra Hagnäset

##### Beslut

Länsstyrelsen upphäver med stöd av 11 kap. 10 och 11 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, i vissa delar Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåker kommuns beslut den 30 november 2021, § 97, att anta detaljplan för del av Viala 1:3, Östra Hagnäset. Vilka delar som upphävs framgår av karta nedan.

#### SBN 2022/ 24- Ansvarsfrihet för styrelser och nämnder 2021

##### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för kommunstyrelsen 2021.
2. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för socialnämnden 2021.
3. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för barn-och utbildningsnämnden 2021.
4. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för kultur-och fritidsnämnden 2021.
5. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för samhällsbyggnadsnämnden 2021.
6. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för nämnden för samverkan kring socialtjänst och vård 2021.
7. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för den gemensamma patientnämnden 2021.
8. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för gemensam nämnd för vuxenutbildning och arbetsmarknad (viadidaktnämnden) 2021.
9. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för den gemensamma taxe-och avgiftsnämnden 2021.



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

64 (65)

#### **SBN 2022/24 Årsredovisning 2021 Vingåkers kommun**

##### **Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att 1,5 mkr ur årets resultat öronmärks till Projekt - arrangemang. Medlen förfogas av kommunstyrelsen
2. Kommunfullmäktige beslutar att 9, 7 mkr tillförs till kommunens resultatutjämningsreserv (RUR) 2021.
3. Kommunfullmäktige beslutar att 5,0 mkr ur årets resultat öronmärks för extra lönesatsning under 2022.
4. Kommunfullmäktige beslutar att kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen i april med förslag på riktlinjer och formalia för lönesatsningen. .
5. Kommunfullmäktige beslutar att årsredovisningen för 2021 godkänns.

#### **SBN 2016/223- Överklagande av Samhällsbyggnadsnämndens i Vingåkers kommun beslut om bygglov för ändring av takmaterial; xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

##### **Beslut**

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

#### **Bygg.2022/210- Beslut om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun**

##### **Beslut**

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens (Dnr BYGG.2022.210 SBN DB §154, daterat 2022-05-10) på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun. Detta beslut kan inte överklagas.





## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-06-14

65 (65)

Sbn § 54

## Övrig Fråga

Göran Axelsson (C) Framförde önskemål från boende i Gillberga gällande bygglov som beviljats och de gamla detaljplanerna som finns. Kommunen ser över de bygglov som inkommit och återkommer i ärendet.

Nämnden får en återrapportering till nästa möte.

Tor-Leif Thuresson (S) undrar om inte kommunen kan sätta upp en skylt i Baggetorp att Vingåkers kommun säljer tomter.

Samhällsbyggnadschefen berättar att men tillsammans med kommunikations enheten håller på att ta fram en skylt.

Nästa möte blir i Baggetorp 20 september.

Både Ordförande och Vice ordförande önskar alla i nämnden en trevlig sommar. Samt ett stort tack till Göran Axelsson som fixat allt inför dagens möte i Viala hembygdsgård.