

Antagen av kommunfullmäktige 2013-11-11, § 124
Reviderad av kommunfullmäktige 2016-04-18, § 30

Bolagsordning för AB Vingåkershem

Org.nr: 556041-6843

§ 1 Firma

Bolagets firma är AB Vingåkershem.

§ 2 Styrelsens säte

Bolagets styrelse skall ha sitt säte i Vingåkers kommun, Södermanlands Län.

§ 3 Föremål för bolagets verksamhet

Bolaget, som är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till föremål för sin verksamhet att inom Vingåkers kommun, förvärva, äga, bebygga, förvalta förädla och försälja fastigheter eller tomträtter med bostadslägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar samt även med lokaler i de fall lokalerna utgör en mindre del av dessa fastigheter, används för kommunal verksamhet eller är kommersiella lokaler som har ett tydligt samband med den övriga verksamheten. Likaså förvärv av enskilda fastigheter som till övervägande del inte är avsedda för bostadsändamål.

§ 4 Ändamål med bolagets verksamhet

Bolaget ska i allmännyttigt syfte, enligt god teknisk praxis, med optimalt resursutnyttjande och med iakttagande av kommunallagens lokaliserings-princip främja bostadsförsörjningen i Vingåkers kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla Vingåkers kommun.

§ 5 Aktiekapital

Aktiekapitalet skall utgöra lägst 1 000 000 kronor och högst 4 000 000 kronor.

§ 6 Antal aktier

Antalet aktier skall vara lägst 10 000 och högst 40 000.

§ 7 Styrelse

Styrelsen skall bestå av lägst fem ledamöter och högst sju ledamöter med lika många ersättare.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Vingåkers kommun för tiden från den ordinarie årsstämma som följer närmast efter det att val till kommunfullmäktige förrättats intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa val till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige utser bland ledamöterna ordförande i bolagets styrelse.

§ 8 Revisor

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en auktoriserad revisor med suppleant. Revisorns och suppleanternas uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

§ 9 Lekmannarevisorer

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor skall kommunfullmäktige i Vingåkers kommun utse en lekmannarevisor och en suppleant.

§ 10 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma skall ske genom brev med posten till aktieägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämma.

§ 11 Ärenden på årsstämma

På årsstämma skall följande ärenden förekomma:

1. stämmans öppnande
2. val av ordförande för stämman
3. upprättande och godkännande av röstlängd
4. godkännande av dagordning
5. val av en eller två justeringsmän
6. prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. framläggande av årsredovisning, revisionsberättelse och lekmannarevisors granskningsrapport,
8. beslut
 - a) om fastställande av resultat- och balansräkningen,
 - b) om dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen,
 - c) om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören,

9. fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med suppleanter
10. val av revisor och revisorssuppleant, i förekommande fall
11. annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen

§ 12 Räkenskapsår

Kalenderår ska vara bolagets räkenskapsår.

§ 13 Firmateckning

Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller VD att teckna bolagets firma. Sådant bemyndigande får endast avse två personer i förening.

§ 14 Fullmäktiges rätt att ta ställning

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Vingåkers kommun möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas.

§ 15 Inspektionsrätt

Kommunstyrelsen i Vingåkers kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

§ 16 Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Vingåkers kommun.
