



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

105 (117)

Plats och tid

Folkets Hus, Högsjö, tisdag den 19 oktober kl. 15,30 - 19,00

Beslutande ledamöter

Robert Davidsson (C), ordförande
Roger Larsson (M), vice ordförande
Pierre Andersson (S)
Håkan Persson (S)
Pierre Szabo (M)
Jan Karlsson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Göran Axelsson (C)

Övriga deltagare

Pontus Lindberg, Bygg och miljöchef
Susann Jaktlund, Samhällsbyggnadschef
Olle Söderström, Planarkitekt
Josefin Frank, Sekreterare

Paragrafer 83 – 91

Justeringsdatum 2021-10-25

Sekreterare
Josefin Frank

Ordförande
Robert Davidsson

Justerande
Roger Larsson



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

106 (117)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämndens namn Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-10-19

Datum för anslagsuppsättande 2021-10-27

Datum för anslagsnedtagande 2021-11-18

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Vingåker

Underskrift

Namnförtydligande

.....

Josefin Frank



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

107 (117)

Sbn § 83

Föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

108 (117)

Sbn § 84

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Roger Larsson att jämte ordförande justera protokollet. Justeringen sker måndag den 25 oktober på kommunhuset i Vingåker.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

109 (117)

Sbn § 85

Information

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Personalstatus/rekrytering – 2 byggnadsinspektörer är anställda som börjar i November 2021. Planarkitekt ska rekryteras annons kommer under veckan. En exploateringschef ska anställas och interjuver ska påbörjas.

Information om fortsatt arbete med bostadsanpassningsbidrag – Träff med andra kommuner för att lära av dem samt samarbete i större frågor inom bostadsanpassning. Arbetsterapeuterna tar ett större ansvar för mindre ombyggnader till exempel spisvakt, trösklar mm.

Häckklippningen i kommunen – Information hur det gått till och hur informationen har förmedlats ut.

Säfstaholmsvägen – Fastighetsägaren är delgiven i post och teletidningen.

Detaljplaner- planbesked och ansökningar om plan besked har inkommit muntligt till kommunen. 2 st i Läppe, 1 Baggetorp, 1 Brene.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

110 (117)

Sbn § 86

Ekonomirapport

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet.

Totalt	Ack utfall september 2021	Ack budget september 2021	Avvikelse mot budget september 2021	Årsbudget september 2021	Prognos september 2021
Samhällsbyggnadsnämnden	4 204	5 036	832	6 715	300
Nämnden	156	205	49	273	0
Övergripande samhällsbyggnad	913	559	-354	745	-400
Planering	1 318	1 359	40	1 812	200
Bygg	-79	287	366	382	250
Bostadsanpassning	802	921	119	1 229	0
Miljö	1 093	1 705	612	2 273	250



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

111 (117)

Sbn § 87

UN 2016/231

Samråd – Detaljplan del av Sävstaholm 13:6 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av Vingåkers kommunfastigheter AB skrivelse och ger förvaltningen i uppdrag att under granskningsperioden upprätta en kommunikation med Vingåkers Kommunfastigheter AB
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplan för slottsområdet går ut på granskning

Sammanfattning av ärendet.

Planförslaget för Sävstaholms slott och slottsområde med omgivning har nu förberetts för granskning. Granskning är tänkt att hållas 4 veckor under perioden 2021-11-01 – 2021-11-28.

Yrkande

Ordförande yrkar på att tillföra en beslutspunkt i förslag till beslut utifrån Kommunfastigheters skrivelse, Se bilaga 1

”Samhällsbyggnadsnämnden tar del av Vingåkers kommunfastigheter AB skrivelse och ger förvaltningen i uppdrag att under granskningsperioden upprätta en kommunikation med Vingåkers Kommunfastigheter AB ”

Nämnden godkänner yrkandet.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-09-27

Följebrev

Slottsområdet detaljplan

Planbeskrivning

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen

Barn och utbildningsförvaltningen

Kommunstyrelsen

Socialförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

112 (117)

Sbn § 88

Delegationsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2021-09-02



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

113 (117)

Sbn § 89

Underrättelse om förrättning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av förrättningar.

Beslutsunderlag

Sammanställning av förrättningar, 2020-10-12



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

114 (117)

Sbn § 90

Delgivningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

SBN 2020/153 - Överklagande av Samhällsbyggnadsnämndens i Vingåkers kommun beslut om bygglov för xxxxxxxx; xxxxxxxxxxxxxx

Beslut

Länsstyrelsen upphäver samhällsbyggnadsnämndens beslut och visar ärendet åter till nämnden för ny handläggning.

SBN 2021/158 - Tillsyn enligt alkohollagen (2010:1622) och lagen om tobak och liknande produkter (2019:2088) i Vingåkers kommun

Beslut

Länsstyrelsen riktar allvarlig kritik för följande brist

Kommunen har inte utfört någon tillsyn över rökfria miljöer, här skolgårdar, sedan 2017

Länsstyrelsen riktar kritik för följande brister

Dokumentation av tillsynen av tobakshandlarna saknas i flera ärenden.

Dokumentation av tillsynen av folkölsförsäljning saknas i flera ärenden.

Tillsynsplan saknas beträffande folkölsområdet

Det framgår inte med tydlighet hur bedömningen av PBI respektive den personliga lämpligheten gjorts i de granskade utredningarna avseende försäljningstillstånd för tobaksvaror.

Det saknas information avseende beslut om försäljningstillstånd enligt Lag om tobak och liknande produkter i delegationsordningen.

Länsstyrelsen har funnit några förbättrings- och utvecklingsområden

Informationen, blanketter och annat material till näringen på kommunens hemsida på granskade områden behöver utvecklas och uppdateras med aktuell och relevant information

Skriftliga rutiner för handläggning och tillsyn saknas på granskade områden

Arbetet med att lokalisera och planera för hur tillsyn över samtliga rökfria miljöer ska kunna utföras

Länsstyrelsen bedömer att Vingåkers kommun i övrigt följer lagstiftningen i de delar som granskats.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

115 (117)

MEA 2020/467 - Överklagande av beslut enligt miljöbalken; xxxxxxxx, inom Vingåkers kommun

Beslut

Länsstyrelsen avskriver ärendet från fortsatt handläggning.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommun beslutade den 14 juni 2021 att xxxxxxxxxxxx skulle betala 2348 kr i avgift för tillsyn av avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxx

Beslutet har överklagats av xxxxxxxxxxxx.

Genom en skrivelse som kom in till Länsstyrelsen den 2 september har xxxxxxxxxxxx återkallat sitt överklagande. Ärendet kan därför avskrivas från fortsatt handläggning.

SBN – 2020/74 - Ks § 145 KS 2021/428

Översikt av detaljplaner över Vingåker centralort

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kultur-och samhällsbyggnadsförvaltningen att vidta åtgärder för exploatering/försäljning inom områden som översynen visar kan byggas enligt gällande detaljplan (grönmarkerade områden).
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kultur-och samhällsbyggnadsförvaltningen att initiera åtgärder för områden/detaljplaner där nya detaljplaner/utredningar behövs (rödmarkerade områden).

SBN 2021/269 - Målbild "Tillsammans för barnens bästa"

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta målbilden "Tillsammans för barnens bästa".

Sammanfattning av ärendet

Sörmlands läns kommuner och Region Sörmland har via länsgemensamma styrgruppen för närvård beslutat att genomföra ett utvecklingsarbete för att erbjuda bästa möjliga och jämlika förutsättningar för att barn och unga i Sörmland ska kunna upprätthålla och utveckla sin fysiska och psykiska hälsa och sitt välbefinnande.

Projektet syftar till att samt hitta strukturer för samarbete genom tidiga insatser för barns bästa och på så sätt ge barn och unga en god och trygg uppväxt. Med barn och unga avses invånare i Sörmland som är 0-18 år.

Projektet drivs inom *Forskning och utveckling i Sörmland (FoUiS)* som är en länsgemensam resurs för länets kommuner och regionen. Verksamheten arbetar med att stärka långsiktiga regionala strukturer för kunskapsutveckling inom socialtjänsten och angränsande delar av hälso-och sjukvården. Region Sörmland är huvudman för FoUiS och gemensamma nämnden för samverkan kring socialtjänst och vård (NSV) har driftsansvar för verksamheten. I FoU i Sörmland ingår Region Sörmland samt alla Sörmlands nio kommuner.

NSV har sedan tidigare initierat ett arbete för att förbättra samarbetet mellan skolan, socialtjänsten och hälso- och sjukvården för barnens bästa där socialtjänsten, hälso- och sjukvården och skolan har varit inblandad i. En styrgrupp bestående av socialchefer, skolchefer, Forskning- och utveckling i Sörmland, divisionschef psykiatri och funktionshinder samt verksamhetschef för Regionalt stöd och projektledare för Uppdrag psykisk hälsa har arbetat fram en målbild för utvecklingsarbetet "Tillsammans för barnens bästa".



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

116 (117)

SBN 2021/271 - KS 2021/331 Riktlinjer för grafisk guide för Vingåkers kommun, Säfstaholms slott och Vingåkersbygden

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta riktlinjer för grafisk guide för Vingåkers kommun med bilagor.

SBN 2021/176 - Tillsynsärende, olovligt byggande

Beslut

Länsstyrelsen undanröjer Samhällsbyggnadsnämndens i Vingåkers kommun beslut av den 22 juni 2021, dnr 2021/176–221 D§ 187, och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.

MEA 2020/448 - Överklagande av beslut enligt miljöbalken; xxxxxxxx i

Vingåkers kommun

Beslut

Länsstyrelsen avslår överklagandet

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommun (nämnden) beslutade den 14 juni 2021 att xxxxxxxxxxxx ska betala 4 338 kr i tillsynsavgift. Nämnden motiverade beslutet med att nämnden har utövat tillsyn av det enskilda avloppet på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx och att handläggningstiden har uppgått till 4 timmar.

Handläggningstiden har specificerats i en detaljerad tidredovisning. Timavgiften motsvarar 1 174 kronor för varje heltimmes handläggningstid. För handläggningstid under år 2018 tas 995 kronor ut för varje heltimme. Beslutet avser tiden från och med 18 juni 2018 till och med den 14 juni 2021.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-10-19

117 (117)

Sbn § 91

Diskussionspunkt utifrån Vingåkers kommuns värdegrund.

Första ordet i VAR (Våga, Ansvar, Respekt) Stolt

Våga

Samhällsbyggnadsnämnden sammanfattar att nämnden vågar fatta självständiga beslut samt vågar vara transparenta i sina beslut.