



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

92 (104)

Plats och tid

Säfstaholmsslott Musiksalen, tisdag den 21 september kl. 16.00 – 18.00

Beslutande ledamöter

Robert Davidsson (C), ordförande
Roger Larsson (M), vice ordförande
Pierre Andersson (S)
Kjell Sternberg (S)
Inger Lindfors (S)
Pierre Szabo (M)
Per-Erik Eriksson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Göran Axelsson (C)
Leif Eriksson (KD)

Övriga deltagare

Pontus Lindberg, bygg och miljöchef
Susann Jaktlund, Samhällsbyggnadschef
Josefin Frank, sekreterare

Paragrafer	73 – 82
Justering	2021-09-27
Sekreterare Josefin Frank
Ordförande Robert Davidsson
Justerande Roger Larsson



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

93 (104)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämndens namn Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-09-21

Datum för anslagsuppsättande 2021-09-30

Datum för anslagsnedtagande 2021-10-22

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Vingåker

Underskrift

Namnförtydligande

.....

Josefin Frank



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

94 (104)

Sbn § 73

Föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

95 (104)

Sbn § 74

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Roger Larsson att jämte ordförande justera protokollet. Justeringen sker måndag den 27 september. på kommunhuset i Vingåker.
-



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

96 (104)

Sbn § 75

Information

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Personalstatus

Rapport från dagen om fysisk planering - om pågående projekt och inriktning.

Samverkan med andra kommuner- - Förvaltningen informerar om pågående samverkansmöjligheter och inom vilja områden samverkan utreds/behövs

Information om bygglovsärenden - Förvaltningen informerade om de ärenden som nämnden fått åter för förnyad handläggning enligt delgivningslistan

Information om bostadsanpassning- Förvaltningen informerade om nya rutiner gällande bostadsanpassning

Dagvattendammarna vid slottet.

Nästa Möte – Blir i Högsjö Folkets Hus.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

97 (104)

Sbn § 76

SBN 2021/262

Verksamhetsberättelse delår samhällsbyggnadsnämnden 2021

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet.

Nämnden har hitintills en positiv avvikelse mot budget på 849 tkr. Den positiva avvikelsen beror främst på att vissa intäkter inte är periodiserade samt att vissa kostnader ännu inte fakturerats. Men även på att förvaltningen haft vissa vakanser under året. Bostadsanpassningsbidraget har än så länge också ett marginellt positivt resultat. Men ett stort ärende är under handläggning, varpå prognosen för året ger ett negativt resultat, precis som tidigare år. Prognosen för nämnden är dock ett nollresultat vid årets slut.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-09-13

Verksamhetsberättelse



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

98 (104)

Sbn § 77

SBN 2021/263

Återrapport utifrån internkontrollplanen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner internkontroll för Delår 2021
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att internkontrollen Delår 2021 delges kommunstyrelsen och revisorerna
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppföljning av överprövningar inom bygglov och strandskydd tillförs internkontrollplanen.

Sammanfattning av ärendet.

Internkontroll är en process där den politiska ledningen, den professionella ledningen och övrig personal samverkar för att med rimlig grad av säkerhet uppnå målen om ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten samt efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer med mera. Nämnden skall varje år anta en plan för uppföljningen samt lämna en rapport till kommunstyrelsen och revisorerna. Se sammanställning i bilaga

Under sommaren har flera av nämndens beslut inom Bygglov och Strandskydd överklagats. Förvaltningen föreslår därför att uppföljning av överprövningar inom bygglov och strandskydd tillförs internkontrollplanen.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-09-13

Internrapport

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Revisorerna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

99 (104)

Sbn § 78

SBN 2021/264

Kvartalsrapport för uppföljning av planerad verksamhet för bygg- och miljökontoret

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer kvartalsrapport av samhällsbyggnadsnämndens verksamheter inom bygg och miljökontoret 2021.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer varje år den operativa tillsynsmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på tillsyn enligt miljöbalken, miljötillsynsförordningen och hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls. Samhällsbyggnadsnämnden är även kommunens byggnadsnämnd som ansvarar för prövning och tillsyn utifrån plan och bygglagen. Utöver ovanstående lagstiftningar ansvarar nämnden för lagen om bostadsanpassningsbidrag.

Kvartalsrapport syftar till att följa upp planerna för den verksamhet som fastställs i tillsynsplanen och kontrollplan vid årets början. Uppföljningen av verksamheten visar hur stor andel av den planerade verksamheten som utförs, samt hur stort inflödet av ärenden är för bygg och miljökontoret.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-08-31

Kvartalsrapport



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

100 (104)

Sbn § 79

SBN 2021/242

Revidering av plan- och bygglovstaxan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om ändring av justeringsfaktorn från dagens 1,0 till 1,15.
2. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om att den nya justeringsfaktorn ska gälla från och med den 1 januari 2022.

Sammanfattning av ärendet

Beslutet ligger i linje med kommunplanen med tillhörande budget som togs i fullmäktige 2019-11-25 § 124. I beslutet fastslogs ramarna för nämndens budget under åren 2021 och 2022, För att nämnden ska klara budgeten under åren 2021 och 2022 så behöver taxan för plan- och bygglov höjas med 15 %, samt faktorn för strandskyddsdispenser höjas från 200 till 350.

Genom att ändra justeringsfaktorn från dagens 1,0 till 1,15 så ges det en höjning av taxans alla delar med 15 %. Vidare så behöver faktorn till avgiften för strandskyddsdispens höjas, från dagens 200 till 350, detta innebär en höjning med 75 % för att täcka kostnaden vid handläggningen av strandskyddsdispensärendena.

De ökade intäkterna som medföljer av förslagna justering krävs för att bibehålla täckning av samhällsbyggnadsnämndens kostnader. Kostnadsökningen beror framförallt på ökade kostnader för lokal, kommunövergripande gemensamma kostnader samt arbetsledning och IT. Om faktorn inte justeras medför detta att nämndens verksamhet till större del måste finansieras med kommunala skattemedel.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-08-31

Yrkande

Ordförande yrkar på att ta bort beslutspunkten i förslag till beslut

” Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om ändring av faktorn till avgiften för strandskyddsdispens, från dagens 200 till 350. ”

Nämnden godkänner yrkandet.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

101 (104)

Sbn § 80

Bostadsanpassning beslut i ärende som tidigare föredragits muntligt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ärendet utgår

Beskrivning av ärendet

Beslutsunderlag



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

102 (104)

Sbn § 81

Delegationsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2021-09-02



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

103 (104)

Sbn § 82

Delgivningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

SBN 2021/226 - Policy för kravhantering i Vingåkers kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige fastställer Policy för kravhantering i Vingåkers kommun.

SBN 2021/84 – Överklagande av Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommuns beslut om bygglov för spillvattenpumpstation; xxxxxxxxxxxxxx Beslut

Länsstyrelsen upphäver samhällsbyggnadsnämndens beslut och visar ärendet åter till nämnden för ny hantering.

SBN 2021/225 - Revidering av policy för IT

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar den reviderade IT-policyn.

SBN 2021/126 - Angående kommunens beslut 2021-06-04 om strandskyddsdispens på fastigheten Vingåker xxxxxxxxxxxxxx

Länsstyrelsen avser att inte pröva kommunens beslut om strandskyddsdispens för ett enbostadshus inom fastigheten Vingåker xxxxxxxxxxxxxx , Vingåkers kommun.

SBN 2020/242 - Beslut om upphävande av strandskyddsdispens på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Vingåkers kommun

Beslut

Länsstyrelsen upphäver samhällsbyggnadsnämndens beslut.

SBN 2020/105 - Beslut om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun

Beslut

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens (Dnr 2021/105-268 D §165) på fastigheten Gillbergatorp 1:16 i Vingåkers kommun. Detta beslut kan inte överklagas.

SBN 2020/305 - Överklagande av Samhällsbyggnadsnämndens i Vingåkers kommun beslut om bygglov för komplementbyggnad; Vingåker xxxxxxxxxxxxxx

Beslut

Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och visar ärendet åter till samhällsbyggnadsnämnden för ny prövning.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-09-21

104 (104)

SBN 2021/196 - Omfördelning av investeringsmedel

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar avsätta investeringsmedel om 400 tkr för inköp av laptop till förtroendevalda.

SBN 2021/197- Riktlinjer för Grafisk guide för Vingåkers kommun, Säfstaholms slott och Vingåkersbygden

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar Riktlinjer för Grafisk guide för varumärket för Vingåkers kommun med bilagor

SBN 2021/----- Svar på revisionsrapport om granskning av nämndernas beslut om internkontroll

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar svaret som sitt eget och överlämnar det till revisorerna.

SBN 2021/194 - Rapport om personuppgiftsincidentverksamheten

MEA 2020/467 – Överklagande av samhällsbyggnadsnämndens beslut den 18 maj 2021, MEA 2020/467 innebärande förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggning på fastigheten Vingåker xxxxxxxxxxxx

SBN 2020/153 - Rättidsprövning Överklagande av Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommuns beslut, med diarienummer 2020/153 – §250.

Beslut, bygglov beviljas för nybyggnad av LSS-boende på fastighet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun