



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

73 (91)

Plats och tid

Kommunhuset Hjälmarens och Teams, tisdag den 15 juni kl. 16.00 – 18.10

Beslutande ledamöter

Robert Davidsson (C), ordförande
Roger Larsson (M), vice ordförande
Pierre Andersson (S)
Tor-Leif Thuresson (S)
Inger Lindfors (S)
Pierre Szabo (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Kjell Stenberg (S)
Håkan Persson (S)
Göran Axelsson (C)
Leif Eriksson (KD)

Övriga deltagare

Pontus Lindberg, bygg och miljöchef
Erik Olsson, Samhällsutvecklingschefen
Tony Ljungberg byggnadsinspektör
Josefin Frank, sekreterare
Maria Presterä IT- Kommunikationschef §§ 60-62

Deltagare på distans

Kjell Stenberg (S), Roger Larsson (M), vice ordförande, Håkan Persson (S)
Pierre Andersson (S), Göran Axelsson (C), Tor-Leif Thuresson (S), Leif Eriksson (KD)
Inger Lindfors (S), Pierre Szabo (M), Per-Erik Eriksson (SD), Pontus Lindberg, Erik Olsson, Tony Ljungberg.

Vid uppropet intygade samtliga att det inte fanns utomstående personer i närheten som hade möjlighet att överhöra nämndens överläggningar

Paragrafer 60 – 72

Justering 2021-06-21

Sekreterare
Josefin Frank

Ordförande
Robert Davidsson

Justering
Roger Larsson



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

74 (91)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämndens namn	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2021-06-15
Datum för anslagsuppsättande	2021-06-23
Datum för anslagsnedtagande	2021-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Vingåker
Underskrift
Namnförtydligande	Josefin Frank



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

75 (91)

Sbn § 60

Föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag med ändringarna att ”*bostadsanpassning*” läggs till på föredragningslistan som punkt nummer 65.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

76 (91)

Sbn § 61

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Roger Larsson att jämte ordförande justera protokollet. Justeringen sker måndag den 21 juni på kommunhuset i Vingåker.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

77 (91)

Sbn § 62

Värdegrund

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Maria Pestrea, IT-och kommunikationschef går igenom kommunens värdegrund samt arbete med den för nämnden. Värdegrunden togs fram under 2012–2014 och ska nu reaktualiseras i hela kommunen. Värdegrunden hänger även ihop med varumärket och visionen. Nämnden diskuterade hur kommunens vision och värdegrund kan genomsyra nämndens ansvarsområde.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

78 (91)

Sbn § 63

Information

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Information om Status slottsplanen – Planarkitekten berättade att man jobbar på underlag för att nämnden på sitt sammanträde 21 september ska kunna besluta om att planen ska skickas ut för granskning och förvaltningen har kontakt med såväl berörda fastighetsägare som länsstyrelsen.

Personal status - Samhällsutvecklingschefen Erik Olsson kommer sluta sin anställning i Vingåkers kommun på grund av nytt uppdrag i en annan kommun. Susanne Jaktlund har fått tjänsten som samhällsbyggnadschef de kommande 18 månaderna.

Information om Länsstyrelsens beslut om upphävande av strandskyddsdispens på fastigheten xxxxxx, Vingåkers kommun

Nedskräpning av Ättersta – Vingåkers kommun har fått rätt i Mark -och miljööverdomstolen.

Information om nästkommande sammanträde

Ordförande informerade om att nämndens nästa möte 21 september kommer vara på Säfstaholms slott. Innan sammanträdet har nämndens ledamöter och personal möjlighet att få en guidad visning i slottet kl. 15.00 och i samband med mötet bjuds på en enklare förtäring.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

79 (91)

Sbn § 64

Ekonomisk uppföljning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden har en total avvikelse mot budget med + 1349 tkr (+355 tkr justerat resultat).

varav

Den politiska nämndens avvikelse mot budget + 31 tkr

Helt digitala nämndsammanträden samt inget sammanträde i april genererar ett litet överskott.

Övergripande samhällsbyggnad avvikelse mot budget -134 tkr

Dubbla lönekostnader i samband med rekrytering.

Bostadsanpassning har en avvikelse på + 109 tkr

Tidigare år har kostnaden för bostadsanpassningen i kommunen varit hög. En utredning av kostnader och rutiner har genomförts. Arbetet med förändrade rutiner har redan resulterat i lägre kostnader för ett ärende som befarats överskrida nämndens budget. Att effektivare rutiner till fullo kan täcka upp de negativa avvikelser som verksamheten regelmässigt uppvisar är dock för tidigt att bedöma. Men prognosen minskas från första tertialen.

Planering har en positiv avvikelse på + 495 tkr (+ 95 tkr)

Saknas 400 tkr som bokförts felaktigt. Åtgärdas till delårsrapporten.

Bygg har en avvikelse på +259 tkr

Antalet bygglovsärenden har varit fler än tidigare under våren.

Miljöverksamheten har en positiv avvikelse mot budget med + 590 tkr. (+ 240 tkr)

Den positiva avvikelser beror på att årsdebiteringarna inte har periodiserats (Försämrar resultatet med 350 tkr) samt på lägre personalkostnader på grund av föräldraledighet och vakanser.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

80 (91)

Sbn § 65

2020/412

Beslut om bostadsanpassning på fastigheten xxxx

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och ger ordförande i uppdrag att fatta ett ordförandebeslut i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Nämnde får information om bostadsanpassnings ärendet. Då det är av brådskande karaktär och handlingar inte är klara. Men för att brukaren ej ska behöva vänta till nästa nämnd så för ordförande i uppdrag av nämnden att fatta ett ordförandebeslut i ärendet. Innan beslut informeras nämnden.

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

81 (91)

Sbn § 66

SBN 2016/304

Fortsatt arbete med detaljplan Gropptorp – Marmorbyn.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att arbetet med detaljplanen för Gropptorp-Marmorbyn ska fortsätta med social, ekonomisk och ekologisk hållbarhet i fokus.

Sammanfattning av ärendet

År 2016 startades arbetet med att ta fram en detaljplan för boende i Gropptorp-Marmorbyn. Detaljplanen var ute på samråd under år 2019.

Under samrådet har det inkommit synpunkter som har tagits med i det fortsatta planarbetet. År 2020 var kommunen också inblandad i en del förhållandevis stora infrastrukturprojekt vilket har gett insikter som har kunnat föras in i denna detaljplan.

Kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen är nu redo att sätta samman ett reviderat planförslag där frågor om social, ekonomisk och ekologisk hållbarhet särskilt beaktas.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-25

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

82 (91)

Sbn § 67

SBN 2020/74

Översikt detaljplaner

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till förvaltningen att gå vidare med ytterligare översyn för de områden/detaljplaner som bedöms behöver utredas vidare (gulmarkerade områden) ifråga om ny detaljplan behövs eller ej samt att återrapportera till nämnden under första halvåret 2022.
2. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att inte prioritera några ytterligare åtgärder i dagsläget för de områden som bedömts som låg prioritering att se över detaljplaner för (gråmarkerade områden).
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända översynen samt nämndens beslut till kommunstyrelsen för kännedom.
4. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att vidta åtgärder för exploatering/försäljning inom områden som översynen visar kan byggas enligt gällande detaljplan (grönmarkerade områden).
5. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att initiera åtgärder för områden/detaljplaner där nya detaljplaner/utredningar behövs (rödmarkerade områden).

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i ökat bostadsbyggande bör man se över möjligheterna till förtätning av redan befintliga områden. Detta görs lämpligast genom en stegvis översyn av de befintliga detaljplanerna med start i de centrala delarna av Vingåkers tätort.

Översynen pekar ut detaljplaner som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer behöver åtgärdas, de som behöver ses över för att kunna ta beslut om ny detaljplan behövs, de fastigheter som kan bebyggas enligt gällande detaljplan samt de detaljplaner där översyn behövs men bedöms vara av låg prioritet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-06-05

Översikt detaljplaner

Översikt detaljplaner Karta

Beslut skicka till

Kommunstyrelsen

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

83 (91)

Sbn § 68

SBN 2021/16

Svar på revisionsrapport ”Granskning av nämndernas beslut om internkontrollplaner och uppföljning” - Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar svaret som sitt eget och överlämnar det till revisorerna.

Sammanfattning av ärendet

Intern kontroll är ett verktyg med väsentlig betydelse för såväl den politiska ledningen som förvaltningen. Kommunens revisorer har sin risk- och väsentlighetsanalys funnit skäl att granska nämndernas beslut om internkontrollplaner och uppföljning.

Granskningen visar att kommunstyrelsen har fattat beslut om internkontrollplanen senare än utsatt tidsram, vilket innebär att nämnden inte har kunnat utgå från den som det omnämns i direktiven. Vidare noteras att någon uppföljning per delåret inte har skett och att det saknas noteringar om uppföljningar och eventuella avvikelser i protokollen.

De brister som revisorerna påtalar kan till viss del förklaras av att revisorerna genomförde sin granskning mitt i kommunledningsförvaltningens omstart med arbetet av intern kontroll under vintern/våren 2020. Kommunstyrelsen beslutade att fastställa internkontrollplanen för 2020 i juni samma år. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om sina internkontrollplaner i december 2019, vilket innebär att de gemensamma kontrollpunkterna som kommunstyrelsen beslutade om inte fanns med i nämndens internkontrollplan. De gemensamma kontrollpunkterna som kommunstyrelsen beslutat om gäller även framåt, varför ett omstartsarbete likt detta innebär att det haltar lite under införandet. Förvaltningen anser därför att det inte är något problem framgent, då kommunstyrelsens och övriga nämnders internkontrollplaner ska beslutas i samband med nämndplaner i december.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till svar på revisionsrapporten och föreslår att samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar samt överlämnar det tillsammans med övriga nämnders svar till revisorerna.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-30

Beslut sickas till

Kommunstyrelsen
Revisorerna



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

84 (91)

Sbn § 69

F-Gas 2021.195

Beslut om miljöstraffavgift för xxxxxxxxxxxx på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx skall betala 5000 kronor i miljöstraffavgift för att inte uppfylla krav för läckagekontroll för aggregat KA01.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att xxxxxxxxxxxxxxxx skall betala 5000 kronor i miljöstraffavgift för att inte uppfylla krav för läckagekontroll för aggregat KA02.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx skall betala 5000 kronor i miljöstraffavgift för att inte uppfylla krav för läckagekontroll för aggregat KA011
4. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att xxxxxxxxxxxxxxxx skall betala 5000 kronor i miljöstraffavgift för att inte uppfylla krav för läckagekontroll för aggregat KA12
5. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx skall betala 5000 kronor i miljöstraffavgift för att inte uppfylla krav för läckagekontroll för aggregat KA13
6. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att xxxxxxxxxxxxxxxx skall betala 1000 kronor i miljöstraffavgift för att vara försenad med att lämna in rapport.
7. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att miljöstraffavgiften ska betalas senast 30 dagar efter delgivning av detta beslut, avgiften ska betalas även om beslutet överklagas



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

85 (91)

Sammanfattning av ärendet

Bolaget har inte uppfyllt föreskriven krav på läckagekontroll för sju av sina aggregat på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx enligt EU förordning (517/2014) artikel 4,3 a och b. Genom att inte uppfylla föreskrivna krav för läckagekontroll ska en miljöstraffavgift betalas med 5 000 kronor enligt med 9 kap, 17 § förordning om miljöstraffavgifter (2012:259) Förordning (2016:1305).

Bolaget har inte uppfyllt föreskrivna krav på att skicka in läckagekontroller till myndigheten i tid enligt 15 § förordningen (2016:1128). För en överträdelse av 15 § förordningen (2016:1128) om fluorerade växthusgaser genom att vara försenad med att lämna in en rapport ska en miljöstraffavgift betalas med 1 000 kronor. Förordning (2016:1305).

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-05-26

Beslut skickas till

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

86 (91)

Sbn § 70

SBN 2019/359

Tillsynsvägledning miljöbalken av länsstyrelsen, Vingåkers kommun 11 februari 2021.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag på hur planerad tillsyn av strandskyddet kan genomföras
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att återkomma med ett förslag på hur en planerad och strukturerad tillsyn av förorenade områden kan genomföras.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att i kommande version av behovsutredning och tillsynsplan renodla och tydligare beskriva hur olika delar av tillsynen enligt miljöbalk prioriteras.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen har som tillsynsvägledande myndighet enligt miljöbalken ett ansvar för att följa upp, utvärdera och samordna kommunernas operativa tillsyn. Uppföljningen syftar även till att stödja den operativa tillsynsmyndigheten genom att identifiera förbättringsmöjligheter och lyfta fram goda exempel.

Av länsstyrelsernas regleringsbrev framgår att länsstyrelserna ska redovisa vilka tillsynsvägledande insatser som har genomförts, särskilt avseende uppföljning och utvärdering av kommunernas operativa tillsyn.

Länsstyrelsen besökte Vingåkers kommun för ett tillsynsvägledningsbesök inom samhällsbyggnadsnämndens tillsynsområde i miljöbalken den 11 februari 2021. Förslagna punkter är framtagna utifrån det slutgiltiga tillsynsmeddelandet från länsstyrelsen.

Protokollsanteckning

Roger Larsson (M) begär att få lämna en protokollsanteckning, detta godkänns av nämnden.

Nedanstående kursiv text kopierad från Länsstyrelsens Tillsynsvägledning miljöbalken, Vingåkers kommun, 11 februari 2021

Länsstyrelsens sammantagna bedömning efter tillsynsbesöket:

- *Det föreligger risk för jäv, dels med anledning av hur förvaltningen är organiserad, dels för att förtroendevald i nämnden med ansvar för operativ tillsyn även ansvarar för verksamheter som nämnden bedriver tillsyn på.*

Roger Larsson (M) är medveten om att det i vissa beslutsfrågor kan uppstå jäv, då undertecknad är ledamot i Sörmlands vatten AB samt vice ordförande i Vingåker Vatten AB. Vid beslut som riskerar att en jävssituation uppstår så kommer ersättare Pierre Szabo (M) att gå in som ordinarie ledamot.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

87 (91)

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-05-031

Tillsynsväglednings miljöbalken, Vingåker kommun 11 februari 2021

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

88 (91)

Sbn § 71

SBN 2021/186

Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar reviderad delegationsordning för samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde i Vingåkers kommun

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har beslutat om en förändring i förvaltningsorganisationen. Eftersom förvaltningens organisation har förändrats bör detta framgå i delegationsordningen

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-05-31
Delegationsordningen

Beslut skickas till

Troman



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

89 (91)

Sbn § 72

Delegationsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2021-06-04



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

90 (91)

Sbn § 73

Delgivningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

SBN 2021/51 - Årsredovisning 2020 för Vingåkers kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att 2020 års kostnad avseende nedan post på totalt 391 tkr finansieras genom att tidigare öronmärkta medel tas i anspråk:
Slottsskoleprojektet, 391 tkr.
2. Kommunfullmäktige beslutar att socialnämndens kvarstående investeringsmedel år 2020 om 1598 tkr överförs till 2021 som ett tilläggsanslag på socialnämndens investeringsram 2021.
3. Kommunfullmäktige beslutar att 489 tkr tillförs till kommunens resultatutjämningsreserv (RUR) 2020.

1. Kommunfullmäktige beslutar att årsredovisningen för 2020 godkänns.

Ansvarsfrihet för styrelser och nämnder 2020

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för kommunstyrelsen 2020.
2. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för socialnämnden 2020.
3. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för barn-och utbildningsnämnden 2020.
4. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för kultur-och fritidsnämnden 2020.
5. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för samhällsbyggnadsnämnden 2020.
6. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för nämnden för samverkan kring socialtjänst och vård 2020.
7. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för den gemensamma patientnämnden 2020.
8. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för gemensam nämnd för vuxenutbildning och arbetsmarknad (viadidaktnämnden) 2020.
9. Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för den gemensamma taxe-och avgiftsnämnden 2020.

SBN 2019/7 - Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommun angående vitesföreläggande på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun

Bifogad handling, aktbilaga 24 översänds för kännedom.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-06-15

91 (91)

SBN 2020/346 - Samhällsbyggnadsnämnden redovisar svar på frågor enligt uppsiktsplikt

Kommunstyrelsens beslut

I. Kommunstyrelsen tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har tidigare fastställt frågor till samhällsbyggnadsnämnden i enlighet med sin uppsiktsplikt. Nämndens ordförande redovisar svaren på dessa.

SBN 2021/159 - Regeringens handlingsplan för att minska och motverka segregation - Ett Sverige som håller ihop - Regeringens insatser för minskad segregation och goda livschanser för alla.