



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

39 (72)

Plats och tid

Kommunhuset Hjälmarens och Teams, tisdag den 9 februari kl. 16.00 – 17.45

Beslutande ledamöter

Robert Davidsson (C), ordförande
Roger Larsson (M), vice ordförande
Pierre Andersson (S)
Tor-Leif Thuresson (S)
Inger Lindfors (S) §§ 32-51
Pierre Szabo (M)
Per-Erik Eriksson (SD)
Kjell Stenberg §§ 52-59

Ej tjänstgörande ersättare

Kjell Stenberg (S) §§ 32-51
Håkan Persson (S)
Björn Hvithammar (V)
Leif Eriksson (KD)

Övriga deltagare

Susanne Jaktlund, Tf samhällsbyggnadschef
Pontus Lindberg, gruppchef för miljö
Erik Olsson, gruppchef bygg
Tony Ljungberg byggnadsinspektör §§ 32-51
Josefin Frank, sekreterare

Deltagare på distans

Kjell Stenberg (S), Roger Larsson (M), vice ordförande, Håkan Persson (S)
Pierre Andersson (S), Björn Hvithammar (V), Tor-Leif Thuresson (S), Leif Eriksson (KD)
Inger Lindfors (S), Pierre Szabo (M), Per-Erik Eriksson (SD)

Vid uppropet intygade samtliga att det inte fanns utomstående personer i närheten som hade möjlighet att överhöra nämndens överläggningar

Paragrafer 32 – 59

Justering 2021-05-25

Sekreterare
Josefin Frank

Ordförande
Robert Davidsson

Justerande
Roger Larsson



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

40 (72)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämndens namn	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2021-05-18
Datum för anslagsuppsättande	2021-05-27
Datum för anslagsnedtagande	2021-06-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Vingåker
Underskrift
Namnförtydligande	Josefin Frank



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

41 (72)

Sbn § 32

Föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

42 (72)

Sbn § 33

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Roger Larsson att jämte ordförande justera protokollet. Justeringen sker måndag den 24 maj 2021 på kommunhuset i Vingåker.
-



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

43 (72)

Sbn § 34

Information

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Presentation nya medarbetare

Info förslag ny förvaltningsorganisation

Info om ansvar och tillsyn kring folköl, tobak samt rökfria miljöer

Information om översynen av detaljplaner - redovisning av gamla detaljplaner.

Pumpstation Åsätter



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

44 (72)

Sbn § 35

UN 2016/112

Granskning – Detaljplan för del av Viala 1:3, Östra Hagnäset

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplan för del av Viala 1:3, Ö, Högnäset går ut på granskning.

Sammanfattning av ärendet

Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att möjliggöra:

- tillskapande av sex (6) nya fastigheter för bostadsändamål
- en justering av befintlig väg (så att denna ej behöver korsa fastigheten Viala 1:64)
- en utökning av bostadsfastighet (Viala 1:64) för att införliva befintligt garage i fastigheten.

Byggrätter och anläggningar återfinns i detaljplanen närmare än hundra meter från strandlinjen, strandskyddet föreslås därmed upphävas inom vissa områden. Planförslaget har nu förberetts för granskning.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-04-26

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

45 (72)

Sbn § 36

SBN 2021/

Kvartalsrapport för uppföljning av planerad verksamhet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer kvartalsrapport av samhällsbyggnadsnämndens verksamhet inom miljötillsyn och livsmedelskontroll för kvartal 1 2021.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer varje år den operativa tillsynsmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på tillsyn enligt miljöbalken, miljötillsynsförordningen och hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls.

Kvartalsrapport syftar till att följa upp planerna för den verksamhet som fastställs i tillsynsplanen och kontrollplan vid årets början. Uppföljningen av verksamheten visar hur stor andel av den planerade verksamheten som utförs, samt hur stort inflödet av ärenden är.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-04-22

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

46 (72)

Sbn § 37

SBN 2020/375

Internkontrollplan Samhällsbyggnadsnämnden 2021

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar internkontrollplanen för 2021.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen komplettera internkontrollen med en punkt om tillgänglighet.

Sammanfattning av ärendet

Intern kontroll är ett verktyg för såväl den politiska ledningen som förvaltningen och regleras i Vingåker kommuns antagna dokument, *Riktlinjer för intern kontroll* (2019-11-14 KS §224). Kontrollsystemet bidrar till att säkerställa att beslut vilar på korrekta underlag och ger ett skydd mot förlust eller förstörelse av kommunens tillgångar. Intern kontroll både säkrar en effektiv förvaltning och minimerar risken för allvarliga fel.

Yrkande

Roger Larsson (M) gör ett tilläggsyrkande om att samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till förvaltningen att komplettera internkontrollen med en punkt om tillgänglighet.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut samt ett tilläggsyrkande. Därmed ska nämnden ta ställning till tilläggsyrkandet.

Ordföranden finner att nämnden beslutar att godkänna tilläggsyrkandet.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-04-22

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

47 (72)

Sbn § 38

SBN 2021/375

Samhällsbyggnadsnämndens åtgärdsplan för ekonomi i balans 2022

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner åtgärdsplan för ekonomi i balans 2022 enligt tjänsteutlåtande, och överlämna den till kommunstyrelsen.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att Kommunfullmäktige beslutar utökad ram för samhällsbyggnadsnämnden från 2022 med 950 tkr för bostadsanpassningsbidrag.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att Kommunfullmäktige beslutar utökad ram för samhällsbyggnadsnämnden från 2022 med 250 tkr för digitaliseringsprocessen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens kostnader för bostadsanpassningsbidragen är till stor del opåverkbara och ryms inte inom tilldelad ram. Budgeten har under flera år varit oförändrad och för låg för att nå upp till gällande lagstiftning. Åtgärder som utökade resurser och kompetenser för handläggning av ärenden samt samverkan med andra kommuner, beräknas ge minskade kostnader. Men det är orealistiskt att åtgärderna ska sänka kostnaderna med 50 %, vilket krävs för en ekonomi i balans. Om samhällsbyggnadsnämnden inte tillförs utökad ram, måste nämnden ta bort lagstiftad skattefinansierad verksamhet och åtgärder. Alternativt fortsätta uppvisa negativt resultat.

Nya lagkrav på en digitaliserad samhällsbyggnadsprocess ställer högre krav på nämndens arbetssätt och IT-stöd. Nämnden har investerat i ett nytt verksamhetssystem och utvecklingen av e-tjänster, men dessa kräver underhåll och kompetensutveckling innan effektiviseringarna slår igenom. Utökad ram om 250 tkr behövs för att kunna åstadkomma effektiviseringar på sikt.

Personalsatsning behövs för att bibehålla kompetenta och engagerade medarbetare och säkra tillräckligt antal fakturerade timmar per årsarbetskraft. Genom utvecklad samverkan med andra kommuner kan även enhetens kompetensutveckling effektiviseras och sårbarheten minska. Satsningen beräknas ge positiva effekter för en ekonomi i balans över tid.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-05-09
Konsekvensbeskrivning

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

48 (72)

Sbn § 39

SBN/162

Tertialrapport 2021

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner tertialrapporteringen och överlämnar den till kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har en total avvikelse mot budget med + 1**372 tkr** (+572 tkr justerat resultat) varav**Den politiska nämndens avvikelse mot budget + 22 tkr**

Inget nämndsammanträde i april genererar ett litet överskott.

Områdeschef avvikelse mot budget -245 tkr

Konsultkostnader för utveckling av Geosecma är inte budgeterad, men är en förutsättning för nämndens arbete.

Bostadsanpassning har en avvikelse på +61 tkr

Tidigare år har kostnaden för bostadsanpassningen i kommunen varit hög. En utredning av kostnader och rutiner har genomförts. Att effektivare rutiner till fullo kan täcka upp de negativa avvikelser som verksamheten regelmässigt uppvisar är dock inte troligt. Det är svårt att prognostisera Bostadsanpassningen men ett större ärende är under handläggning, varvid enheten troligtvis kommer gå med underskott även 2021.

Planering har en positiv avvikelse på + 593 tkr (+ 193 tkr)

Fakturering till privata exploatörer av detaljplanen Slottsområdet har fakturerats. Dock återstår fortfarande ett antal utredningar och konsultarbeten. Under sommaren planeras även ett projekt kopplat till centrumutveckling och översiktsplanen som beräknas kosta 200 tkr.

Bygg har en avvikelse på +253 tkr

Antalet bygglovsärenden har under perioden januari till april uppgått till 33. Under motsvarande period föregående år uppgick antalet bygglov till 12. Detta har genererat relativt stora intäkter, men då det ännu är tidigt på året är det inte säkert att detta blir en bestående trend.

Miljöverksamheten har en positiv avvikelse mot budget med + 688 tkr. (+ 288 tkr)

Den positiva avvikelsen beror på att årsdebiteringarna inte har periodiserats (Försämrar resultatet med 400 tkr) samt på lägre personalkostnader på grund av föräldraledighet och vakanser.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-05-10

Tertialrapporten

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

49 (72)

Sbn § 40

SBN 2021/62

**Fastställande av utredning gällande
bostadsanpassningsbidrag i Vingåkers kommun****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att vid kommande revidering av delegationsordningen sänka gränsen för tjänstemännens delegation till 71 400 kr (1,5 prisbasbelopp 2021 års nivå) i syfte att ge nämnden ökad insyn och delaktighet i verksamheten samt förbättra bostadsanpassningshandläggarens arbetsmiljö.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att vid nybyggnation och renoveringar ska nämnd och förvaltning noga bevaka att Boverkets Byggregler avseende tillgänglighet följs så att bostadsbeståndet succesivt förbättras.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att bredda handläggarnas kunskaper inom bland annat socialtjänstlagen samt att i beredningsprocessen inhämta utlåtande från andra myndigheter och kompetenser som exempelvis arbetsterapeuter när behov finns.
4. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att i de fall det bedöms lämpligt föra diskussion runt olika alternativa lösningar med sökande av bostadsanpassningsbidrag. Detta kan ske i samverkan med andra verksamheter i och utom kommunen.
5. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att nämnd och förvaltning när så är möjligt ska verka för flyttkedjor stimuleras i enlighet med bostadsförsörjningsprogrammet.
6. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förvaltningen ska återrapportera arbetet till nämnden senast under november månad 2021.
7. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända nämndens beslut i ärendet samt utredningen inklusive förslag till åtgärdsplan till kommunfullmäktige för kännedom.

Sammanfattning av ärendet

På uppdrag av Samhällsbyggnadsnämnden och Kommunfullmäktige har kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen utrett Vingåkers kommuns kostnader för bostadsanpassningsbidrag.

Utredningen pekar ut flera faktorer som bidrar till de höga kostnaderna. Kostnaderna handlar dels om ett föråldrat bostadsbestånd, ett högt antal äldre bland kommunens invånare, dels brister i kommunens sätt, arbetsmetoder och kompetens att handlägga ärendena

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021- 04-27
Utredning Bostadsanpassningsbidrag



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

50 (72)

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

51 (72)

Sbn § 41

SBN 2020/421

Beslut om bostadsanpassning på fastigheten Vingåker xxxxxx

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar neka begäran om bostadsanpassningsbidrag för xxxxxxxxxxxx med personnummer xxxxxxxxxxxx bosatt i lägenhet på fastigheten xxxxxxxx.

Sammanfattning av ärendet

Till Samhällsbyggnadsnämnden har det den 2020-12-17 inkommit en ansökan om bostadsanpassningsbidrag gällande montering av stödhantag vid dusch, montering av korg och spegel i badrum, handtag vid dörr samt ramp ut till balkong. Ansökan saknade väsentliga handlingar därför begärdes kompletteringar. Då de begärda handlingarna ej har inkommit saknas underlag för fortsatt handläggning.

Beslutsunderlag

Tjänstutlåtande 2021-04-16

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

52 (72)

Sbn § 42

MEA 2020/419

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxxxx, att från och med den 2022-05-31 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbudet ska förenas med vite om 100 000 kronor mot xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

Sammanfattning av ärendet

Vingåkers kommun eftersträvar att samtliga enskilda avlopp i kommunen ska uppfylla gällande krav. Utsläpp av dåligt renat avloppsvatten kan orsaka smittspridning, övergödning och syrebrist i vattendrag och sjöar. Bakterier från avloppsvattnet kan även förorena dricksvattenbrunnar. Samhällsbyggnadsenheten har efter inspektion konstaterat att avloppsanläggningen är bristfällig och bedömer att avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken.

Beslut om förbud vid vite om 75 000 kronor att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 30 november 2020. Beslutet har ännu inte efterlevts därav behöver samhällsbyggnadsnämnden driva ärendet vidare genom ett nytt beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

53 (72)

Sbn § 43

MEA 2020/451

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §65 i ärende 2016-318 riktat emot xxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxx och xxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx adress xxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §65 i ärende 2016-318
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

54 (72)

Sbn § 44

MEA 2020/446

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §67 i ärende 2016-348 riktat emot xxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §67 i ärende 2016-348
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXX

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

55 (72)

Sbn § 45

MEA 2020/414

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §70 i ärende 2016-337 riktat emot xxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx och xxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx adress xxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §70 i ärende 2016-337
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

56 (72)

Sbn § 46

MEA 2020/443

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §72 i ärende 2016-342 riktat emot xxxxxx, personnummer xxxxxxxxxx och xxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxx adress xxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §72 i ärende 2016-342.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

57 (72)

Sbn § 47

MEA 2020/448

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §74 i ärende 2016-345 riktat emot xxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §74 i ärende 2016-34.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

58 (72)

Sbn § 48

MEA 2020/450

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §75 i ärende 2016-346 riktat emot xxxxxxxxxxx organisationsnummer xxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §75 i ärende 2016-346.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

59 (72)

Sbn § 49

MEA 2020/437

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Förslag till beslut

Ärendet utgår på grund av försäljning av fastighet.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

60 (72)

Sbn § 50

MEA 2020/445

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §80 i ärende 2016-321 riktat emot xxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx, adress xxxxxxxx och xxxxx, personnummer xxxxx endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §80 i ärende 2016-321.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

xxxxxxxxxx

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

61 (72)

Sbn § 51

MEA 2020/413

Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut 2018-08-28 Sbn §82 i ärende 2016-324 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detta beslut gäller tillsammans med beslut 2018-08-28 Sbn §82 i ärende 2016-324
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 2021-02-01. Fastighetsägaren har genom Ättersta VA-förening daterat 2021-01-12 inkommit till samhällsbyggnadsnämnden med önskan om upphävande av tidigare beslut. Anledningen till önskan om upphävande av tidigare beslut är att föreningen anser att områdets vatten och avloppslösning ska hanteras enligt 6 § i LAV (2006:412).

Området Ättersta är inte inkluderade i nuvarande gällande VA-plan. Då VA-planen står inför en uppdatering under 2021 och att samhällsbyggnadsnämnden tagit del av handlingar som visar på att Ättersta skall inkluderas under revideringen föreslås att datum revideras för vites ikraftträdande. Nytt datum för vites ikraftträdande bör vara så att ny VA-plan hinns fastställas av kommunfullmäktige inom åtgärdstiden för vitesbeslutet, så att ägaren av fastigheten har tid att efterleva beslutet beroende av utformningen av nya VA-planen.

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta beslut omprövas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

62 (72)

Sbn § 52

MEA 2020/449

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxxxxxxxxx, och xxxxxxxxxxxxz adress xxxxxxxxxxxx, att från och med den 2022-12-31 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Förbudet ska förenas med vite om 37 500 kronor mot xxxxxxxxxxxxxx och 37 500 kronor mot xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Vingåkers kommun eftersträvar att samtliga enskilda avlopp i kommunen ska uppfylla gällande krav. Utsläpp av dåligt renat avloppsvatten kan orsaka smittspridning, övergödning och syrebrist i vattendrag och sjöar. Bakterier från avloppsvattnet kan även förorena dricksvattenbrunnar. Samhällsbyggnadsenheten har efter inspektion konstaterat att avloppsanläggningen är bristfällig och bedömer att avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken.

Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 1 februari 2018. Den 2018-08-28 fattades ett beslut vid vite med förbud att släppa ut spillvatten till befintlig avloppsanläggning från och med 1 februari 2021. Inga åtgärder har meddelats till samhällsbyggnadsnämnden. Inom åtgärdstiden för nämndes beslut vid vite har fastigheten bytt ägare, därav behöver nytt beslut vid vite fattas riktat emot nya fastighetsägarna

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

xx

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

63 (72)

Sbn § 53

MEA 2021/9

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxxxxxxxxxxx adress xxxxxxxxxxxxxxxx, att från och med den 2022-12-31 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbudet ska förenas med vite om 37 500 kronor mot xxxxxxxxxxxx och xxxxxxxxxxxxxxxx
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Vingåkers kommun eftersträvar att samtliga enskilda avlopp i kommunen ska uppfylla gällande krav. Utsläpp av dåligt renat avloppsvatten kan orsaka smittspridning, övergödning och syrebrist i vattendrag och sjöar. Bakterier från avloppsvattnet kan även förorena dricksvattenbrunnar. Samhällsbyggnadsenheten har efter inspektion konstaterat att avloppsanläggningen är bristfällig och bedömer att avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken.

Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 1 februari 2018. Den 2018-08-28 fattades ett beslut vid vite med förbud att släppa ut spillvatten till befintlig avloppsanläggning från och med 1 februari 2021. Inga åtgärder har meddelats till samhällsbyggnadsnämnden. Inom åtgärdstiden för nämndes beslut vid vite har fastigheten bytt ägare, därav behöver nytt beslut vid vite fattas riktat emot nya fastighetsägarna

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

xx

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

64 (72)

Sbn § 54

MEA 2020/467

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda xxxxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxxxx, att från och med den 2022-12-31 släppa ut spillvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.
2. Förbudet ska förenas med vite om 25 000 kronor mot xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslutet skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken, 38 § (2017:900) förvaltningslagen

Sammanfattning av ärendet

Vingåkers kommun eftersträvar att samtliga enskilda avlopp i kommunen ska uppfylla gällande krav. Utsläpp av dåligt renat avloppsvatten kan orsaka smittspridning, övergödning och syrebrist i vattendrag och sjöar. Bakterier från avloppsvattnet kan även förorena dricksvattenbrunnar. Samhällsbyggnadsenheten har efter inspektion konstaterat att avloppsanläggningen är bristfällig och bedömer att avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken.

Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 1 juni 2018. Den 2018-08-28 fattades ett beslut vid vite med förbud att släppa ut spillvatten till befintlig avloppsanläggning från och med 1 februari 2021. Inga åtgärder har meddelats till samhällsbyggnadsnämnden. Nämndens tidigare beslut delgavs aldrig motpart som beslutet riktades emot då fastighetens såldes, därav behöver nytt beslut vid vite fattas riktat emot nya fastighetsägarna

Om Ätterstaområdet blir ett prioriterat område i kommunens VA-plan behöver detta

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-04-20

Beslut skickas till

xx



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

66 (72)

Sbn § 56

Sbn 2021/24

Tillbaka dragande av Fyllnadsval

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden upphäver sitt beslut gällande fyllnadsval av Tor-Leif Thuresson (S) till ny ledamot i pensionärsrådet efter Leif Skeppstedt (S).

Beslut skickas till

Författningssamlingen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

67 (72)

Sbn § 57

Delegationsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2021-05-11



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

68 (72)

Sbn § 58

Underrättelse om förrättning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av förrättningar.

Beslutsunderlag

Sammanställning av förrättningar, 2020-05-11



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

69 (72)

Sbn § 59

Delgivningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

SBN 2020/126 - Åtterrapporering av utfallet för beslutade åtgärder för att mildra effekter för lokala företag och föreningar med anledning av Covid-19 Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige lägger informationen till handlingarna.
2. Kommunfullmäktige förlänger det tillfälliga regelverket att gälla till och med den 31 december 2021.
3. Kommunfullmäktige reserverar medel för att täcka eventuella intäktsbortfall för nämnder och kommunala bolag med anledning av detta beslut. Detta gäller inom ramen för den buffert om 5,0 mkr som avsatts i budget 2021 och som kommunstyrelsen förfogar över.

HÄLS.2020.533 - Beslut om miljöstraffavgift för överträdelse av 38 § i förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd för Vingåkers kommun på fastighet xxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

1. Att Vingåkers kommun organisationsnummer 212000-0308 ska betala en miljöstraffavgift på 3 000 kronor för att för att utan anmälan/beslut från myndigheten påbörja en sådan verksamhet trots att en anmälan krävs.
2. Miljöstraffavgiften ska betalas senast 30 dagar efter delgivning av detta beslut, avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

SBN - Anmälan om vattenverksamhet

Beslut

Länsstyrelsen förelägger dig att vidta följande försiktighetsåtgärder i samband med vattenuttag av ytvatten för bevattning av kommunala planteringar från fastigheten Sävstaholm 2:325, Vingåkers kommun.

Vattenföringens storlek ska journalföras minst en gång per vecka under normal bevattningssäsong, 1 maj till 1 september. Journalen ska sparas under minst 5 år och kunna redovisas på begäran av Länsstyrelsen.

SBN 2020/305 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage/förråd

Rättidsprövning

Överklagande av Samhällsbyggnadsnämnden i Vingåkers kommuns beslut, med diarienummer 2020/305-235, Beslutet avser att bevilja bygglov för nybyggnad av garage/förråd om 25 m2 inom fastigheten Vingåker xxxxxxxxxxxxxx.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

70 (72)

SBN 2020/330 – Rapport gällande kontroll av efterlevnad av dataskyddsförordningen - GDPR. Bilaga: plan för dataskyddsombudets arbete år 2020.

SBN 2021/127 - Planeringsdirektiv 2022-2024

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att som underlag för beräkning av skatteintäkter och generella statsbidrag ska nedan befolkningsantal gälla:

- 2022 9.175 personer (1 november 2021)
- 2023 9.200 personer (1 november 2022)
- 2024 9.225 personer (1 november 2023)

2. Kommunstyrelsen beslutar att uppräkningskostnader ska göras med 2,0 procent per år under planperioden för barn- och utbildningsnämnden samt socialnämnden och med 1,5 procent per år för övriga nämnder.

3. Kommunstyrelsen beslutar att uppräkningskostnader ska göras med 1,5 procent per år under planperioden.

4. Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningsförvaltningen ska vid kommunstyrelsens sammanträde den 11 oktober 2021 redovisa förslag till inriktningsbeslut om förändringar i kommunens arbete med anledning av de erfarenheter som pandemin inneburit för arbetssätt mm. I redovisningen ska ingå frågor om arbetsmiljö, prioriteringar, distansarbete/lokalbehov och en fortsättning på den framtidsanalys som gjordes av kommunens krisledning sommaren 2020. En sammanställd omvärldsbevakning ska också finnas med. Därutöver ska andra relevanta ämnen som kommer upp under utredningsarbetet redovisas.

5. Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningsförvaltningen ska vid kommunstyrelsens sammanträde den 11 oktober 2021 redovisa förslag på införande av nya och ökad användning av befintliga externa och interna digitala tjänster i samtliga förvaltningar. I redovisningen ska utöver beskrivning av tjänsterna ingå en bedömning av kostnader, en nyttohemtagningsanalys och en preliminär tidplan.

6. Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningsförvaltningen ska vid kommunstyrelsens sammanträde den 11 oktober 2021 redovisa förslag till åtgärder som möjliggör en målsättning att kommunen år 2030 ska ha 9 600 invånare. I underlaget ska framgå till exempel vilka satsningar som ska göras för tåg- och busspendling, vilken samhällsservice som krävs i olika geografiska områden mm. I beräkningen av konsekvenser ska hänsyn också tas till utjämningsystemet och till ökad efterfrågan på kommunala verksamheter.

7. Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningsförvaltningen ska vid kommunstyrelsens sammanträde den 11 oktober 2021 redovisa en utredning om en övergång från intäktsfinansiering till finansiering genom ram eller på annat sätt för enheten Mat & Måltider. Ekonomiska och andra konsekvenser för både enheten och berörda nämnder och förvaltningar ska ingå i utredningen.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

71 (72)

8. Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningsförvaltningen ska vid kommunstyrelsens sammanträde den 11 oktober 2021 presentera ett förslag på långsiktiga ekonomiska mått för kommunen i form av, till exempel, koncernens soliditet, koncernens självfinansieringsgrad, koncernens skuldsättningsgrad respektive nämndorganisationens resultat. I förslaget ska ingå dels vilka måtten ska vara och vilken nivå de bör ha, dels en beskrivning av vilka konsekvenser olika nivåer får för ekonomi och verksamheter.

9. Kommunstyrelsen beslutar att kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen/kultur och fritid ska senast den 30 juni 2022 redovisa de underlag som krävs för ett politiskt beslut om att initiera byggnation av sportcenter och badhus i anslutning till Slottsskolan.

I 0. Kommunstyrelsen beslutar att kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen ska senast den 30 juni 2022 presentera ett förslag på modell, inklusive belopp, för bidrag till enskilda vägar.

SBN2021/... Information från Länsstyrelsen Södermanland om vattenverksamheter och strandskydd

Vi på Länsstyrelsen i Södermanlands län har märkt att många invånare missar att anmäla till oss när de ska utföra arbeten/byggnationer i vattenområden, enligt miljöbalkens definition. Det är vanligt att invånare menar att kommunen meddelat att de inte behöver anmäla vattenverksamheten till länsstyrelsen. Huruvida det stämmer eller om det finns en förvirring kring termer som bygglov, strandskydd och vattenverksamhet är svårt att svara på i nuläget. Vi har märkt att det är vanligt att byggnation eller åtgärder i vatten som har fått bygglov och/eller strandskyddsdispens, till exempel bryggor, inte anmäls som vattenverksamheter.

Att bygglov och strandskyddsdispens finns utesluter inte att vattenverksamheten även ska anmälas till länsstyrelsen. Observera att åtgärder som inte kräver bygglov, till exempel muddring, kan kräva både anmälan om vattenverksamhet och strandskyddsdispens. Syftet med det här brevet är att säkerställa att allmänheten får korrekt information från kommunerna kring vattenverksamhet och strandskydd. Detta är alltså ett sätt att öka kunskapen hos invånarna gällande vattenverksamheter för att det ska bli lätt att göra rätt!

SBN 2020/191 Beslut om fastställande av strandskyddsdispens på fastigheterna xxxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun

Beslut

Länsstyrelsen fastställer, med nedan villkor, samhällsbyggnadsnämndens beslut (daterat 13 augusti 2020, Dnr 2020/191 268 D § 229). Länsstyrelsen beslutar om följande villkor för dispensen:

- tomtplatsen ska omfattas av området inom de mörkgröna linjerna på bifogad karta, se bilaga 2.
- tomtplatsavgränsningen i väster och norr ska markeras i terrängen genom ett staket eller en häck.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-05-18

72 (72)

UN 2016/223 - Överklagande av kommuns beslut om bygglov för ändring av takmaterial på garagebyggnad på fastigheterna xxxxxxxxxxxx

Beslut

Länsstyrelsen upphäver samhällsbyggnadsnämndens beslut och visar ärendet åter till nämnden för ny handläggning.

SBN 2020/327 - Kf § 11 Revidering av taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen Kommunfullmäktiges beslut

I. Kommunfullmäktige antar den reviderande taxan "*taxa för tillsyn enligt strålskydds/agen*".

2. Kommunfullmäktige beslutar att tillstånd, förelägganden, förbud och andra beslut i enskilda fall som har meddelats med stöd av den upphävda lagen gäller fortfarande och ska anses beslutade med stöd av motsvarande bestämmelser i denna lag eller föreskrifter som meddelats i anslutning med lagen.

SBN 2019/7 - Vitesföreläggande på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun; nu fråga om prövningstillstånd

ÖVERKLAGAT AVGÖRANDE

Nacka tingsrätts, mark- och miljödomstolen, dom 2021-02-12 i mål nr P 9502-20

Efter föredragning fattar Mark- och miljööverdomstolen följande

BESLUT (att meddelas 2021-04-26)

Mark- och miljööverdomstolen ger prövningstillstånd.