



# Samhällsbyggnadsnämnden

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

20 (38)

### Plats och tid

Kommunhuset Hjälmarens och Teams, tisdag den 9 februari kl. 16.00 – 17.40

### Beslutande ledamöter

Robert Davidsson (C), ordförande  
Roger Larsson (M), vice ordförande  
Pierre Andersson (S)Tor-Leif Thuresson (S)  
Inger Lindfors (S)  
Pierre Szabo (M)  
Göran Axelsson (C)

### Ej tjänstgörande ersättare

Kjell Stenberg (S)  
Björn Hvithammar (V)  
Leif Eriksson (KD)

### Övriga deltagare

Susanne Jaktlund, Tf samhällsbyggnadschef  
Pontus Lindberg, gruppchef för miljö  
Erik Olsson, gruppchef bygg  
Tony Ljungberg byggnadsinspektör  
Josefin Frank, sekreterare

### Deltagare på distans

Roger Larsson (M), Kjell Stenberg (S), Pierre Andersson (S), Björn Hvithammar (V),  
Tor-Leif Thuresson (S), Leif Eriksson (KD), Inger Lindfors (S), Pierre Szabo (M), Susanne  
Jaktlund, Pontus Lindberg, Erik Olsson, Tony Ljungberg, Josefin Frank.Vid uppropet intygade samtliga att det inte fanns utomstående personer i närheten som hade  
möjlighet att överhöra nämndens överläggningar

Paragrafer	15 – 31
Justering	2021-03-16
Sekreterare	..... Josefin Frank
Ordförande	..... Robert Davidsson
Justerande	..... Roger Larsson



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

21 (38)

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämndens namn	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	21021-03-09
Datum för anslagsuppsättande	2021-03-19
Datum för anslagsnedtagande	2021-04-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Vingåker
Underskrift	.....
Namnförtydligande	Josefin Frank



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

22 (38)

---

Sbn § 15

## Föredragningslista

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag.
-



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

23 (38)

---

Sbn § 16

## Val av justerare

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Roger Larsson att jämte ordförande justera protokollet. Justeringen sker tisdag den 16 mars 2021 på kommunhuset i Vingåker.



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

24 (38)

---

Sbn § 17

## Information

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Sävstaholmsvägen - Processen fortgår med extern delgivningsman och vissa framsteg har gjorts. Just nu avvaktas eventuell förändring av ägarbild.

Information om pågående uppdrag med översyn av detaljplaner i behov av revidering i centralorten – arbetet är i stort klart och ärendet beräknas komma upp på nästa nämndsammanträde.

Information om pågående detaljplanearbete vid Hagnäset i Viala - Arbetet är i slutfasen och planen beräknas komma upp för beslut om granskning på samhällsbyggnadsnämndens möte i maj.

Information om pågående detaljplanearbete Slottsplanen - Inga större frågor som påverkar arbetet har kommit in under samrådet men vissa kompletterande utredningar som måste göras, bland annat vad gäller åtgärder mot rasrisken vid ån.

Information om tillsynsvägledningsbesök av Länsstyrelsen. - Länsstyrelsen har haft tillsyn gällande nämndens verksamhet utifrån miljöbalken. Nämnden kommer få ta del av länsstyrelsens rapport i sin helhet när den är klar.

Information om att förvaltningschefen Ghita Sjösteen har avslutat sin tjänst i kommunen.

---



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

25 (38)

---

Sbn § 18

## Ekonomisk uppföljning

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Hittills under året ligger ekonomi i linje eller något över budget. Dock förvarnar förvaltningen om ett eventuellt kommande bostadsanpassningsärende som kan komma att innebära en stor kostnad.

---



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

26 (38)

Sbn § 19

SBN 2021/

## Svar till Kommunstyrelsen

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner utskottets förslag på frågesvar och lämnar dem vidare till kommunstyrelsen

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden svarar på Kommunstyrelsens frågor.

### Beslutsunderlag

Frågor och svar

### Beslut Skickas till

Kommunstyrelsen



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

27 (38)

Sbn § 20

SBN 2021/62

## Fastställande av utredning gällande bostadsanpassningsbidrag i Vingåkers kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och ger förvaltningen i uppdrag att till nämndens sammanträde den 18 maj återkomma med förslag till åtgärder bland annat utifrån utredningens slutsatser.

### Sammanfattning av ärendet

År 2020 publicerade Boverket en rapport om kommunernas kostnader för bostadsanpassningsbidrag, reparationsbidrag och återställningsbidrag under 2019. I rapporten framgår det att Vingåkers kommun har bland de högsta kostnaderna gällande bostadsanpassningsbidrag i landet. Därför valde Kultur-och samhällsbyggnadsförvaltningen att göra en utredning kring detta.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-02-15  
Bostadsutredning

### Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen





## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

28 (38)

Sbn § 21

MEA 2020/420

## **Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn § 41 sammanträdesdatum 2018-05-15 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx, adress xxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-08-31
2. Samhällsbyggnadsnämndens beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 41 sammanträdesdatum 2018-05-15
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslut ska skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### **Sammanfattning av ärendet**

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 31 oktober 2020. Fastighetsägaren har genom skrivelse daterat 17 november inkommit med information att de behöver ytterligare tid för att åtgärda avloppsfrågan i området i ett större sammanhang genom anslutning till kommunalt VA.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2021-02-05

### **Beslut skickas till**

XXXXXXXXXXXXXX



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

29 (38)

Sbn § 22

MEA 2020/412

## **Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn § 17 sammanträdesdatum 2019-02-19 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx & xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx adress xxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-12-31.
2. Samhällsbyggnadsnämndens beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 17 sammanträdesdatum 2019-02-19
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslut ska skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### **Sammanfattning av ärendet**

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 31 oktober 2020. Fastighetsägaren har inkommit med information att de behöver ytterligare tid för att åtgärda avloppsfrågan i området i ett större sammanhang genom anslutning till kommunalt VA.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2021-02-05

### **Beslut skickas till**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

30 (38)

Sbn § 23

MBA 2020/428

## **Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn § 38 sammanträdesdatum 2018-05-15 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx & xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxxxxx adress BAGGETORP xxxxxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-08-31
2. Samhällsbyggnadsnämndens beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 38 sammanträdesdatum 2018-05-15
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslut ska skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### **Sammanfattning av ärendet**

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 31 oktober 2020. Fastighetsägaren har genom skrivelse daterat 17 november inkommit med information att de behöver ytterligare tid för att åtgärda avloppsfrågan i området i ett större sammanhang genom anslutning till kommunalt VA.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2021-02-05

### **Beslut skickas till**

XXXXXXXXXXXXX

\_\_\_\_\_



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

31 (38)

Sbn § 24

MEA 2020/431

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn § 40 sammanträdesdatum 2018-05-15 riktat emot xxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxxx & xxxxxxx, personnummer xxxxxxxxx adress xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-08-31
2. Samhällsbyggnadsnämndens beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 40 sammanträdesdatum 2018-05-15
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslut ska skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 31 oktober 2020. Fastighetsägaren har genom skrivelse daterat 17 november 2020 inkommit med information att de behöver ytterligare tid för att åtgärda avloppsfrågan i området i ett större sammanhang genom anslutning till kommunalt VA.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-02-05

### Beslut skickas till

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

32 (38)

Sbn § 25

MEA 2020/430

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn § 39 sammanträdesdatum 2018-05-15 riktat emot xxxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxxxx adress xxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-08-31.
2. Detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 39 sammanträdesdatum 2018-05-15.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslut ska skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 31 oktober 2020. Fastighetsägaren har genom skrivelse daterat 17 november 2020 inkommit med information att de behöver ytterligare tid för att åtgärda avloppsfrågan i området i ett större sammanhang genom anslutning till kommunalt VA.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-02-05

### Beslut skickas till

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

33 (38)

Sbn § 26

MEA 2020/429

## Beslut om att revidera tidigare beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera tidigare beslut Sbn § 37 sammanträdesdatum 2018-05-15 riktat emot xxxxxxxxxxx, personnummer xxxxxx & xxxxxxx, personnummer xxxxxxx adress xxxxxxxxxxx, endast på det vis att datum för ikraftträdande av förbud vid vite att släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun ändras till den 2022-08-31
2. Detta beslut gäller tillsammans med beslut Sbn § 37 sammanträdesdatum 2018-05-15.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att beslut ska skickas till fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistret.

Lagstöd: 26 kap. 9, 14, 15 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § Miljöbalken.

### Sammanfattning av ärendet

Beslut om förbud vid vite att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT trädde i kraft 31 oktober 2020. Fastighetsägaren har genom skrivelse daterat 17 november inkommit med information att de behöver ytterligare tid för att åtgärda avloppsfrågan i området i ett större sammanhang genom anslutning till kommunalt VA.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-02-05

### Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXX



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

34 (38)

Sbn § 27

Sbn 2021/24

## Begäran om entledigande

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden entledigar Leif Skeppstedt (S) från sitt uppdrag som ledamot i pensionärsrådet.

### Sammanfattning av ärendet

Leif Skeppstedt har inkommit med en begäran om att bli entledigad från sina uppdrag som ledamot i pensionärsrådet.

### Beslutsunderlag

Begäran om entledigande,

### Beslut skickas till

Förtroendemannaregistret



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

35 (38)

Sbn § 28

Sbn 2021/24

## Fyllnadsval

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Thorleif Thuresson (S) till ny ledamot i pensionärsrådet efter Leif Skeppstedt (S).

### Sammanfattning av ärendet

Leif Skeppstedt (S) har inkommit med en begäran om att bli entledigad från sina uppdrag inom kommunen. Som innefattat ledamot i pensionärsrådet.

### Beslutsunderlag

Begäran om entledigande,

### Beslut skickas till

Förtroendemannaregistret

---





## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

36 (38)

---

Sbn § 29

## Delegationsärenden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

### Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2021-03-02

---



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

37 (38)

---

Sbn § 30

## Underrättelse om förrättning

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger dem till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av förrättningar.

### Beslutsunderlag

Sammanställning av förrättningar, 2020-03-02

---



## Samhällsbyggnadsnämnden

### SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2021-03-09

38 (38)

Sbn § 31

## Delgivningar

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

#### **SBN 2021/19 - Coronaanpassa tolkarnas arbetsvillkor**

Vision Rikstolk, tolkarnas fackorganisation ser med stor oro hur våra kollegor och medlemmar utsätts dagligen för farlig smitta. Rikstolk ser ett akut behov att coronaanpassa tolkarnas arbetsvillkor, både beträffande arbetsförhållanden men även arvoderingsreglerna.

#### **SBN 2021/38 - Svar på revisionsrapport om granskning av hantering av bilar**

##### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen antar svaret som sitt eget och överlämnar det till revisorerna.
2. Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att senast 2021-05-31 ta fram förslag till kommunövergripande regler och riktlinjer för hantering av kommunens fordon.
3. Kommunstyrelsen beslutar att uppföljning av hanteringen av kommunens bilar läggs in i samtliga nämnders internkontrollplan, efter att kommunövergripande regler och riktlinjer antagits.

#### **SBN 2021/39 - Kommunstyrelsens nämndplan för 2021 och planperiod 2022 - 2023**

##### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta nämndplan för 2021 och planperiod 2022 - 2023.

#### **SBN 2019/7 - Vitesföreläggande på fastigheten xxxxxxxxxx i Vingåkers kommun**

##### **DOMSLUT**

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

#### **Ecos 2017/601 – Strandskyddsdispens på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun.**

##### **Domslut**

Mark- och miljööverdomstolen fastställer mark- och miljödomstolens dom.