

**Samhällsbyggnadsnämnden****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum 2020-12-01

81 (98)

Plats och tid

Kommunhuset, Hjälmarens Vingåker tisdag den 1 december kl. 17.00 – 18.30

Beslutande ledamöter

Robert Davidsson (C), ordförande
Roger Larsson (M), vice ordförande
Leif Skeppstedt (S)
Pierre Andersson (S)
Inger Lindfors (S)
Pierre Szabo (M)
Jan Karlsson (SD)
Håkan Persson (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Göran Axelsson (C) Distans
Håkan Persson (S)
Per-Erik Eriksson (SD)

Övriga deltagare

Susanne Jaktlund Tf Förvaltningschef
Pontus Lindberg, gruppchef för miljö §§ 65-66-68-79
Eric Olsson, gruppchef för bygg §§ 65-66-68-79
Tony Ljungberg byggnadsinspektör §§ 65-66-68-79
Josefin Frank, sekreterare

Paragrafer	65 - 79
Justering	2020-12-09
Sekreterare Josefin Frank
Ordförande Robert Davidsson
Justerande Roger Larsson



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

82 (98)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämndens namn Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-12-01

Datum för anslagsuppsättande 2020-12-10

Datum för anslagsnedtagande 2020-12-31

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Vingåker

Underskrift

Namnförtydligande

.....

Josefin Frank



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

83 (98)

Sbn § 65

Föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan enligt utskickat förslag med ändringen av Uppflyttning av ärende ”Ansökan om ändring av takmaterial inom befintligt bygglovsbeslut gällande nybyggnad av garage ” som första ärende.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

84 (98)

Sbn § 66

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden utser Roger Larsson att jämte ordförande justera protokollet. Justeringen sker tisdag den 8 december på kommunhuset i Vingåker.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

85 (98)

Sbn § 67

SBN 2016/223

Ansökan om ändring av takmaterial inom befintligt bygglovsbeslut gällande nybyggnad av garage**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för ändring av takmaterial på garagebyggnad från angivna betongtakpannor i beslut om bygglov till korrugerad plåt på fastigheterna xxxxxxxxxxxxxxxx med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beviljar startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 och 24 §§ plan- och bygglagen.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och inrikes Tidningar, se 9 kap. 41 a och 42 a §§ plan- och bygglagen.
4. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att byggherrens kontrollplan fastställs. Kompletterande villkor kan ges med stöd av 10 kap. 29 § plan- och bygglagen.
5. Samhällsbyggnadsnämnden anser inte att åtgärden strider emot anpassningskraven enligt 2 kap 6 § plan- och bygglagen.
6. Samhällsbyggnadsnämnden anser att åtgärden inte strider emot omgivningskravet enligt 2 kap 9 § plan- och bygglagen.
7. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avgiften för denna ändring av bygglov ska vara 3 138 kr

Sammanfattning av ärendet

Till Samhällsbyggnadsnämnden har inkommit ett klagomål om att byggherrarna på fastigheterna xxxxxxxxxxxxxxxx har satt dit korrugerad plåt på sitt garagetak, istället för betongtakpannor som det anges i bygglovsbeslutet. Det har varit en kommunikering med byggherrarna angående denna skiftning av material som även bemötts av byggherrarna. Efter att anmälan kommit in så har detaljplan och översiktsplan studerats och det finns inget i dessa planer som skulle kunna generera att ett nej ges ut för denna ändring av takmaterial. Det finns inte heller något stöd i nuvarande Plan och Bygglag samt EKS 10 att neka bygglov för denna ändring av takmaterial. Åtgärden anses inte heller strida emot anpassningskraven och omgivningskraven enligt PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-11-17

Rapport

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

86 (98)

Sbn § 68

Information

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kursen (våga vara digital) gällande digitalisering av samhällsbyggnad områden.

Samverkan miljöområdet

Information om samrådet slottsplanen

Detaljplanarbetet Hagnäset

Information om aktuell personalsituation

Sävstaholmsvägen

Coronaläget och handlingsplan

Återrapportering om bygglovsansökan i Viala



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

87 (98)

Sbn § 69

Ekonomisk uppföljning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Prognosen ligger kvar sen förra nämnden.

Kommer ej klara resultatet gällande bostadsanpassningar och Plan och bygg.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

88 (98)

Sbn § 70

SBN 2020/377

Tillsynsplan för miljö och hälsoskydd år 2021 - 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer förslag på tillsynsplan för miljö – och hälsoskydd för år 2021–2023

Sammanfattning av ärendet

Tillsynsplanen för miljöbalken år 2021 - 2023 är samhällsbyggnadsnämndens beskrivning av hur de krav som ställs på tillsyn enligt miljöbalken uppfylls av den operativa tillsynsmyndigheten.

Dokumentet beskriver till exempel nämndens mål för miljöbalkstillsynen, tillsynens organisation i Vingåkers kommun, tilldelade resurser för kommunens tillsyn enligt miljöbalken samt en uppskattning av den personal som behövs för att tillsynen i Vingåkers kommun ska genomföras på ett tillfredsställande sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-11-03

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

89 (98)

Sbn § 71

SBN 2020/374

Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar den reviderade delegationsordningen avseende arbetsgivaransvar för Samhällsbyggnadsnämnden.
2. Samhällsbyggnadsnämnden antar den reviderade delegationsordningen då den nya strålskyddslagen (2018:396) ersätter den tidigare strålskyddslagen (1988:220).
3. Samhällsbyggnadsnämnden antar den reviderade delegationsordningen där punkterna Beslut om förhandsbesked inom och utanför område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser finns med i delegationsordningen.

Sammanfattning av ärendet

Efter en utredning beslutades det att område Upplevelser och område Samhällsbyggnad skulle läggas samman och bilda en egen förvaltning med namnet Kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Områdena är inte längre placerade inom Kommunledningsförvaltningen, vilket gör att Kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen bör fastställa en egen personalpolitik. Område Samhällsbyggnad är uppdelad i två enheter, Plan- och byggkontoret samt Miljökontoret. Båda enheterna ligger inom Samhällsbyggnadsnämndens förvaltningsorganisation. Därmed bör det läggas till en sjätte rubrik på Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning angående personalpolitik.

Beslutspunkterna om förhandsbesked inom och utanför område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser bör finnas med i Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-10-03
Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

90 (98)

Sbn § 72

SBN 2020/372

Kontrollplan för livsmedelskontrollen för 2021–2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer förslag till kontrollplan för livsmedelskontrollen för år 2021–2023 förutom bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Kontrollplanen för livsmedelskontrollen år 2021–2023 är samhällsbyggnadsnämndens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av kontrollmyndigheten.

Dokumentet beskriver till exempel nämndens mål för livsmedelskontrollen, livsmedelskontrollens organisation i Vingåkers kommun, tilldelade resurser för kommunens livsmedelskontroll samt en uppskattning av den personal som behövs för att livsmedelskontrollen i Vingåkers kommun ska genomföras på ett tillfredsställande sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-11-03
Kontrollplan 2021-2023

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

91 (98)

Sbn § 73

SBN 2020/231

Indexuppräknning av samhällsbyggnadsnämndens taxor enligt miljöbalken, strålskyddslagen, lagen om offentlig kontroll av animaliska bioprodukter och livsmedelslagen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden justerar taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område
Samhällsbyggnadsnämnden justerar taxa för offentlig kontroll av livsmedel
Samhällsbyggnadsnämnden justera taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen
Samhällsbyggnadsnämnden justera taxa för offentlig kontroll av animaliska bioprodukter enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Justeringen innebär att timavgiften höjs från nuvarande 1150 kronor till 1174,15 kronor.

2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att justeringen skall gälla från och med 2021-01-01, samt att nuvarande timtaxa upphör i samband med att de nya börjar gälla.

Sammanfattning av ärendet

I detta ärende föreslås en indexuppräknning av taxor för miljöbalktillsyn, livsmedelskontroll, tobakskontroll, strålskyddslagen samt kontroll av animaliska produkter. De nya taxorna föreslås träda ikraft den 1 januari 2021.

Taxerevisionen får en indirekt effekt på nämndens taxa om *Taxa för tillsyn enligt tobakslagen och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel*. Detta eftersom timtaxan för tillsynsområdet är knutet till den nivå som gäller enligt taxa för offentlig kontroll av livsmedel.

Enligt med självkostnadsprincipen föreslås timtaxan justeras från 1150 kronor till 1174, 15 kronor, vilket motsvarar en höjning på 2,1 % som är enligt den PKV som framtagits av Sveriges kommuner och regioner (SKR). Förslaget innebär en justering för att upprätthålla en taxanivå som motsvarar lagstiftningens krav på självkostnadsfinansiering

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-11-03

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

92 (98)

Sbn § 74

SBN 2020/376

Investera i ärendehanteringssystemet Castor för område Plan och bygg inom kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att använda upp till 300 000 kronor i investeringsmedel för 2020 budget att köpa in Byggmodulen i Castor till förmån för område Plan- och bygg inom Kultur- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

I nuläget saknas ett faktiskt ärendehanteringssystem inom Plan- och byggområdet. Utan ett välfungerande ärendehanteringssystem läggs ett stort ansvar på den enskilda handläggaren som utöver sina ordinarie arbetsuppgifter tvingas lägga ner mycket arbetstid på manuell hantering av ärenden som kan automatiseras genom ett ärendehanteringssystem. Ett ärendehanteringssystem skapar gynnsammare förutsättningar för att enheten ska uppnå en rättssäker handläggning och diarieföring av handlingar och beslut. Ärenden som bygglov kan innebära att en mängd brev, mejl och kompletterande handlingar skickas fram och tillbaka. Genom att investera i ärendehanteringssystemet Castor samlas allt sådant och man kan enkelt se datum och turer.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-11-04
Investeringskalkyl - Projektbeskrivning

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

93 (98)

Sbn § 75

SBN 2020/373

Förslag till sammanträdestider 2021 för Samhällsbyggnadsnämnden och utskottet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer förslag till sammanträdesdagar för nämnden och utskottet för år 2021.

Förslag till sammanträdestider 2021 för Samhällsbyggnadsnämnden och utskottet

Utskott
kl. 08.15 måndagar

Nämnd
kl. 16.00 tisdagar

25/1

9/2

22/2

9/3

3/5

18/5

7/6

15/6

juli sammanträdesfri

6/9

21/9

4/10

19/10

15/11

30/11

Beslutsunderlag

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

94 (98)

Sbn § 76

SBN 2020/375

Nämndplan för Samhällsbyggnadsnämnden år 2021 och planperiod 2022 - 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden antar nämndplanen för 2021 med planperiod 2022 – 2023.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta intern kontrollplan i samband med årsredovisningen för 2020.

Sammanfattning av ärendet

Nämndplanen för 2021 är ett styrande dokument för samhällsbyggnadsnämnden under 2021 och för planperiod 2022 – 2023.

Förvaltningens ståndpunkt är att det är centralt att arbeta kontinuerligt med uppföljning av verksamheten.

Protokollsanteckning

Roger Larsson (M) och Jan Karlsson (SD) begär att få lämna en protokollsanteckning, detta godkänns av nämnden.

Moderaterna och Sverigedemokraterna godkänner förslag till detaljbudget 2020 eftersom det är taget av KF. Men Moderaterna och Sverigedemokraterna kommer fortsätta driva moderaternas budget de kommande åren.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-11-10
Nämndplan

Beslut skickas till

Kultur och samhällsbyggnadsförvaltningen

**Samhällsbyggnadsnämnden**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

95 (98)

Sbn § 77

SBN 2020/269

**Beslut om bostadsanpassning på fastigheten
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bevilja bostadsanpassningsbidrag om 435 000 kr för xxxxxxxxx med personnummer xxxxxxxxxxxxxx och bosatt på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx, gällande anpassning av bostaden i form av tillbyggnad av bostad med toalett och hall.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om bostadsanpassningsbidrag om 11 095 kr för de kostnader som sökande har haft för framtagande av ritningshandlingar, startbesked och intyg från vårdcentral/sjukgymnast.

Sammanfattning av ärendet

Till Samhällsbyggnadsnämnden har inkommit en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för tillbyggnad av bostad med toalett och hall. I ansökan är det framtaget tre offerter vilka har motoffererats med ett av kommunen avtalat ramavtalsföretag för byggnationer i kommunens regi. Det förslag som lagts i beslutet är från den entreprenör som lagt lägsta offert för att utföra åtgärderna. Övriga handlingar som tagits fram är ritningsunderlag, intyg från vårdcentral/sjukgymnast samt kostnad för startbesked från nämnden. Dessa omkostnader har sökande rätt att få bidrag för oavsett hur nämnden beslutar i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2020-10-30
Offert

Beslut skickas till

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

96 (98)

Sbn § 78

Delegationsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av sammanställning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut, 2020-12-01



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

97 (98)

Sbn § 79

SBN 2020/312

SBN 2020/242

SBN 2020/96

SBN 202/325

Delgivningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Beslut om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten Vingåker Östra xxxxxxxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva Samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens (dnr Sbn 2020/312 268, D § 285, 2020-10-21) på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun. Detta beslut kan inte överklagas.

Beslut om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten Vingåker xxxxxxxxxxxxxxxx, Vingåkers kommun

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva Samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens (dnr Sbn 2020/242 268, D § 288, 2020-10-23) på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx i Vingåkers kommun. Detta beslut kan inte överklagas.

Beslut Ni har skickat en anmälan som inkom till Datainspektionen 2020-03-17.

Datainspektionen beslutar att avsluta ärendet som rör anmälan. Notera att Datainspektionen oberoende av detta kan komma att inleda tillsyn. Mer information om Datainspektionens tillsyn finns på www.datainspektionen.se

Delårsrapport för Vingåkers kommun

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att en generell restriktivitet med ekonom i ska gälla samtliga verksamheter med målsättningen att hålla nere de befarade underskotten i nämnderna och nå en ekonomi i balans vid planperiodens slut (år 2022). Förslag till kommunfullmäktige

Delårsrapport för Vingåkers kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att delårsrapporten för perioden januari-augusti 2020 fastställs och läggs till handlingarna.



Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2020-12-01

98 (98)

Sbn § 79

Övriga frågor

Roger Larsson (M) undrar vad som hänt med nämndens inlogg till Geosecma.
Ordförande svarade att IT jobbar med frågan

Ledamoten Leif Skeppstedt tackas av då han slutar i nämnden på grund av flytt till annan kommun.

Ordförande tackat för detta år och önskar alla en God Jul och Gott Nytt År.

Vice ordförande tackar ordförande för ett bra år och önskar alla en God Jul och Gott Nytt år.