

Granskningsyttrande över översiktsplan för Vingåkers kommun

Förslag till ny översiktsplan för Vingåkers kommun är utställt och har inkommit till Länsstyrelsen för granskningsyttrande enligt 4 kap. 9 § plan- och bygglagen (PBL).

Länsstyrelsen har lämnat samrådsyttrande den 18 december 2009. Kommunen har sedan haft flera samråd med länsstyrelsen och översiktsplanen har därefter bearbetats väl.

Av länsstyrelsens granskningsyttrande ska framgå om

1. förslaget inte tillgodoser riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken,
2. förslaget kan medverka till att en miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. redovisning av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) inte är förenliga med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på lämpligt sätt, och
5. bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till de boendes och övrigas hälsa eller säkerhet eller risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Länsstyrelsens ställningstagande för riksintresse vindbruk finns redovisat i tidigare yttrande för Tillägg till översiktsplanen - vindkraft Vingåker.

Länsstyrelsens synpunkter på landsbygdsutveckling i strandskyddsområden, (LIS).

Syftet med att redovisa LIS-områden är att stimulera den lokala och regionala utvecklingen i områden som har god tillgång till fria strandområden och där en viss byggnation kan ske utan att strandskyddets syften åsidosätts. Behovet av att stimulera en sådan utveckling finns främst i landsbygdsområden som inte är belägna i närheten av stora tätorter.

Länsstyrelsen konstaterar att Vingåkers kommun, liksom länets närliggande västra delar under senare år har haft en utveckling som avviker negativt från den övriga delen av länet. Länsdelen har inte fullt ut kunnat dra nytta av ett bra transportläge, ett internationellt näringsliv och närheten till den expansiva Stockholmsregionen för att motverka de negativa effekterna av den pågående omstruktureringen av näringslivet.

Mot den bakgrunden bedömer Länsstyrelsen att det finns stöd för att peka ut LIS-områden inom kommunen.

Länsstyrelsen kan inte ställa sig bakom utpekandet av Baggetorp som LIS-område. För att kunna bedöma om ett område är landsbygd används ofta gleshet, avstånd och tillgänglighet som indikatorer. Baggetorp ligger i närheten av Katrineholms tätort. Länsstyrelsen bedömer därför att Baggetorp inte kan pekas ut som LIS-områden.

GRANSKNINGSYTTRANDE

Datum

Dnr

2(2)

2010-09-02

401-2962-2010

Dossnr 28-1-002

Det östra LIS-området i Läppe (från Uggleboda åt nordost) kan länsstyrelsen inte godta. Det bedöms inte vara av en så begränsad omfattning att strandskyddets syften fortfarande tillgodoses och betydelsen för utvecklingen av Läppe med omnejd är tveksam.

Kommunen bör också beakta att avsikten med LIS-områdena är att de ska bidra till landsbygdsutveckling (sysselsättning och/ eller underlag för service). Det är tveksamt om glest utplacerade villor i de västra delarna av Viala kan bidra till landsbygdsutveckling. Kommunen bör utveckla avsikterna med dessa koncept om man avser att gå vidare med förslaget.


Länsstyrelsen delar kommunens uppfattning att noggranna inventeringar och utredningar krävs innan ev. ny bebyggelse planeras och att det ska ske i överensstämmelse med strandskyddets syften.

I övrigt har länsstyrelsen inget att tillföra planen mot bakgrund av ovanstående.

Beslut i detta ärende har fattats av länsrådet. I ärendet har vidare deltagit företrädare för berörda enheter samt länsarkitekt Torbjörg Sekse och arkitekt Maria Dahlin, föredragande.



Kurt Ekelund



Torbjörg Sekse